

CONVOCATORIA 01-2025

Bogotá, 16 de enero de 2025.

La Administración del **EDIFICIO IDANIKA** en la ciudad de Bogotá, convoca a todos los interesados en participar en el siguiente proceso de licitación.

Objeto de la obra:

MANTENIMIENTO, RESTAURACION E IMPERMEABILIZACION DE LAS CUBIERTAS, CANALES Y BAJANTES DEL EDIFICIO IDANIKA.

Dirección: Carrera 9 # 60 - 57, Bogotá.

En este proceso de selección solo podrán participar personas jurídicas que cuenten con la experiencia necesaria para el objeto de la presente contratación.

Cronograma de convocatoria

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	FECHA
PUBLICACIÓN DE LA INVITACIÓN	Apertura del proceso.	16 de enero de 2025
MANIFESTACION DE INTERES	Las empresas interesadas en participar deberán confirmar interés al correo electrónico: edificioidanika57@gmail.com	Hasta 19 de enero de 2025
ENVÍO TÉRMINOS DE REFERENCIA.	Las empresas que confirmaron interés en participar a través del correo electrónico y asistan a la visita con la consultoría, recibirán los correspondientes términos de referencia.	20 de enero de 2025
VISITAS TÉCNICAS DE CARÁCTER OBLIGATORIO.	Tiene como fin que las empresas interesadas conozcan previamente el sitio donde se desarrollará el objeto de este contrato, verificar cantidades y reconocer las áreas a intervenir, dejar registro de la visita en la planilla dispuesta para tal fin. Se deja a disposición el número de contacto de la administración del edificio, con el fin de confirmar y/o aclarar cualquier inquietud que surja. Teléfono: 314 483 73 19 – Milena González	Visitas para revisión y verificación por parte de los oferentes Desde el 22 al 25 de enero de 2025. HORARIO DE VISITA AL EDIFICIO: 8:30 am hasta las 4:00 pm ÚNICAMENTE.

RECIBIDO DE INQUIETUDES Y PREGUNTAS TECNICAS.	Aclaraciones e inquietudes sobre los requerimientos del documento de términos de referencia y alcance técnico. Se deben enviar al correo electrónico: edificioidanika57@gmail.com	PREGUNTAS: 27 de enero de 2025. RESPUESTAS: 29 de enero de 2025.
ENTREGA DE LA PROPUESTA	La propuesta deberá ser entregada en la ciudad de Bogotá D.C. en sobre sellado en la urna que estará ubicada en la recepción del EDIFICIO IDANIK 57. Realizado este proceso deberá dejar su participación en la planilla como representante de la empresa, para validar la participación con su firma. Adicionalmente, deberá enviarse una copia digital al correo electrónico: edificioidanika57@gmail.com	31 de enero de 2025 hasta las 5:00 pm. Fecha fija sin posibilidad de modificación.
APERTURA Y EVALUACIÓN	La Administración del EDIFICIO IDANIK 57 realizará apertura de las propuestas en presencia del Consejo de Administración únicamente, para posteriormente realizar la respectiva evaluación.	31 de enero al 7 de febrero de 2025.
ADJUDICACIÓN DE PRESELECCIONADOS	Se preseleccionarán los proponentes que cumplan con lo solicitado en los pliegos de condiciones y según los resultados de la evaluación. Los preseleccionados serán informados por el Administrador únicamente por medio del correo electrónico.	10 de febrero de 2025

Cordialmente,

(Original Firmado)

Milena González
Representante Legal