

CONVOCATORIA A COTIZAR SERVICIO DE INTERVENTORÍA
Conjunto Residencial Sauces del Norte I P.H.

La administración del Conjunto Residencial Sauces del Norte I P.H. en la Cra.19ª No.159-70 se permite invitar a empresas o profesionales idóneos a presentar cotización para la prestación del servicio de interventoría técnica, administrativa, financiera y/o jurídica, según sea requerido, en el marco del proyecto que adelanta la copropiedad, para el mantenimiento de la fachada de la copropiedad.

1. OBJETO DE LA CONVOCATORIA:

Contratar los servicios de interventoría para supervisar la correcta ejecución de los contratos de mantenimiento de fachada, obras o servicios que adelante el contratista, velando por el cumplimiento de los términos pactados, la calidad, los tiempos de entrega y el uso adecuado de los recursos.

2. ALCANCE DEL SERVICIO:

- El alcance específico dependerá del contrato/obra objeto de seguimiento, pero podrá incluir, entre otros:
- Revisión y seguimiento técnico a obras y servicios.
- Verificación del cumplimiento contractual.
- Control de cronograma y presupuesto.
- Informes semanales y mensuales a la administración y al Consejo de Administración.

Acompañamiento en la legalización de contratos y actas.

3. REQUISITOS PARA PARTICIPAR:

- Ser persona natural o jurídica con experiencia comprobada en obra civil interventoría.
- Estar legalmente constituido y registrado ante Cámara de Comercio (en caso de persona jurídica).
- Estar al día en obligaciones tributarias y parafiscales.

- Expedir las pólizas exigidas según normatividad vigente y acuerdo en el momento de suscribir el contrato.

4. DOCUMENTOS REQUERIDOS:

- Propuesta técnica y descripción de la dedicación y personal disponible para la ejecución de las labores económicas.
- Certificados de experiencia.
- Copia del RUT.
- Hoja de vida (personas naturales) o portafolio de servicios (personas jurídicas).
- Certificados de cumplimiento en contratos (mínimo tres)

5. PLAZO PARA PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS:

Hasta el día 27 de junio, al correo electrónico: saucesdelnortei@gmail.com

6. OBSERVACIONES:

La presente convocatoria no constituye obligación de contratar por parte del Conjunto.

Se evaluarán las propuestas según experiencia, precio y calidad técnica.

Para más información, comunicarse al teléfono 3044039555 o al correo saucesdelnortei@gmail.com

Atentamente,

MARTHA ALVARADO A. Representante Legal.