

INVITACIÓN PRIVADA 010-2025

El conjunto Residencial Alsacia Real PH, ubicada en Bogotá, en la calle 12 a No 71b – 41 invita a personas Jurídicas o naturales interesadas en participar en la invitación para acceder al contrato de interventoría técnica, administrativa, financiera, de la obra de Impermeabilización general de fachadas de: 96 casas, 7 torres, cubiertas y torre administrativa, que conforman el conjunto Alsacia Real. Los invitamos a comunicarse con la administración para obtener la información pertinente a través del correo: alsaciareal@gmail.com, en asunto debe colocar Invitación privada 010- 2025

La interventoría deberá garantizar que la ejecución de la obra se lleve a cabo conforme a los requisitos técnicos, los plazos establecidos, el presupuesto acordado y cumpliendo con las normativas laborales y de seguridad y salud en el trabajo. También deberá asegurarse del cumplimiento de las condiciones contractuales y calidad por parte del contratista.

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

ACTIVIDAD	FECHAS	OBSERVACIONES
Publicación de la invitación 010 - 2025	Sábado 18 de octubre de 2025	En las carteleras del conjunto En revista PH Y envió a base de datos proveedores que reposa en la administración
Disposición de la URNA (al público)	Lunes 20 de octubre de 2025	Se dispondrá la urna para la recolección de propuestas 10:00 am
Plazo para manifestar interés en la presente invitación	Desde el sábado 18 de octubre al miércoles 22 de octubre de 2025	La entrega de los términos de referencia se hará con base en la manifestación de interés

Visita obligatoria de Obra	Viernes 24 de octubre de 2025	A las 07:00 am a 11:00 am deberán presentarse los interesados en este rango de hora
Plazo para realizar observaciones a los términos de referencia	Desde la fecha de recibo de los términos de referencia hasta el martes 21 de octubre de 2025	Hasta las 05:00 pm
Plazo para dar respuesta a las observaciones a los términos de referencia	Hasta el viernes 24 de octubre de 2025	Hasta las 5:00 pm
Plazo para presentación de ofertas.	El Lunes 27 de octubre de 2025 a las 5:00 pm	Las ofertas deberán ser depositadas en la urna en recepción, sobre sellado y diligenciar la planilla que está en recepción a cargo del guarda de turno
Apertura de Urna.	El martes 28 de octubre del 2025 a las 10:00 am	Se revisará lo depositado en la urna VS lo diligenciado en la planilla
Cuadro comparativo	El jueves 29 de octubre del 2025	Administración presentará las ofertas recibidas en cuadro comparativo al consejo de administración y comité de obra se enviará por correo a los miembros y a sus respectivos grupos
Legalización del contrato de interventoría con el proponente seleccionado	El sábado 01 de octubre 2025	Fin de Proceso

M. Alejandra Gámez

Representante legal
Conjunto Alsacia Real

Calle 12 A # 71 B - 41 –

Alsacia Real P.H.

alsaciareal@gmail.com

Avalado por consejo y comité de obra

