

CONJUNTO RESIDENCIAL BONA VISTA 170 P.H.
NIT: 900.232.655-4



**CONVOCATORIA ABIERTA Y PRIVADA PARA COTIZAR CONTRATACIÓN
DE OBRAS DE IMPERMEABILIZACIÓN, FASE II, PLATAFORMA
VEHICULAR EN EL CONJUNTO RESIDENCIAL BONA VISTA 170 P.H**

La administración del Conjunto Residencial Bonavista 170, invita a personas naturales y/o jurídicas, con amplia experiencia (mínimo 5 años), en la ejecución de obras de mantenimiento, presentar su propuesta a la convocatoria abierta privada para cotizar **OBRAS DE IMPERMEABILIZACIÓN, FASE II, PLATAFORMA VEHICULAR EN EL CONJUNTO RESIDENCIAL BONA VISTA 170 P.H**, ubicado en la Cra 67 No. 169 A 82 de la localidad de Suba en Bogotá D.C. Por lo anterior, se invita a presentar propuesta, en los términos y condiciones establecidas en el presente documento.

PROCESO	FECHAS Y OBSERVACIONES
Publicación Términos de Referencia. Apertura y Cierre Licitación	La licitación se abre el 7 de noviembre del 2025 y se cierra el 14 de noviembre del 2025.
Entrega de Términos de referencia	Los términos de referencia se entregarán por medio de correo electrónico a las personas jurídicas que se encuentren interesadas. Se recibirán solicitudes de pliegos al correo electrónico bonavista170.convocatorias@gmail.com desde el 7 de noviembre de 2025 hasta el 14 de noviembre de 2025. En el asunto del correo se debe establecer carta de interés a la "Licitación No. 002 impermeabilización, fase II, plataforma vehicular 2025"
Recepción de Inquietudes y Aclaraciones	Después de entregados los términos de referencia, todas las inquietudes o aclaraciones por parte de los interesados se recibirán por correo electrónico al correo: bonavista170.convocatorias@gmail.com
Reunión Visita Aclaratoria y Recorrido por las Instalaciones	Es de carácter obligatorio asistir a la reunión de aclaraciones y recorrido por las instalaciones, la cual se realizará el día 14 de noviembre del 2025 en horario de 9:00 a.m. a 10:00 a.m. La reunión se realizará en la Sala de Reuniones de la Copropiedad en la Cra 67 No. 169 A -82 de la localidad de Suba en Bogotá D.C y las preguntas que resulten posteriores a esta visita, se recibirán hasta el 15 de noviembre de 2025 y se les dará respuesta hasta el <u>18</u> de noviembre de 2025.
Entrega de Propuestas – Cierre	La recepción de las propuestas se realizará el <u>26</u> de noviembre de 2025 al correo bonavista170.convocatorias@gmail.com . Las propuestas que se reciban posterior a esta fecha, no serán tenidas en cuenta.
Elaboración Cuadro Comparativo de Propuestas y Evaluación de Documentación Presentada	Del <u>25</u> al 26 de noviembre de 2025 se realizará el cuadro comparativo de las propuestas recibidas y se revisará toda la documentación presentada por todos los proponentes. (Documentos Legales, Técnicos, Estados Financieros, así como el presupuesto y el valor del mismo).

Los términos de referencia se entregarán por medio de correo electrónico a las personas naturales y/o jurídicas que se encuentren interesadas. Se recibirán solicitudes al correo electrónico bonavista170.convocatorias@gmail.com. Del 7 de noviembre al 14 de noviembre del 2025.

Atentamente,

Blanca Ninfa Cruz Martínez
Administradora y Representante Legal
CONJUNTO RESIDENCIAL BONA VISTA 170 P.H
Nit. 900.232.655-4
Cel. 3115808255