

**INTERVENCIÓN INTEGRAL DE FACHADAS Y CUBIERTA DEL CONJUNTO MULTIFAMILIAR
RESIDENCIAL RIVIERA DE NIZA II BLOQUES 3 Y 4 PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT.: 830.144.818-7**

Bogotá D.C., 13 de Enero de 2026

Convocatoria No. 001-2026

AVISO DE CONVOCATORIA DE MANTENIMIENTO, RESTAURACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE LA FACHADAS Y CUBIERTAS DEL CONJUNTO MULTIFAMILIAR RESIDENCIAL RIVIERA DE NIZA II BLOQUES 3 Y 4 P.H.

La Administración del **CONJUNTO MULTIFAMILIAR RESIDENCIAL RIVIERA DE NIZA II BLOQUES 3 Y 4 P.H.**, ubicado en Calle 131A No. 55A - 26, en la ciudad de Bogotá, convoca a todos los interesados en participar en el siguiente proceso de licitación.

En este proceso de selección solo podrán participar personas jurídicas que cuenten con la experiencia necesaria para el objeto de la presente contratación.

CRONOGRAMA DE CONVOCATORIA:

ACTIVIDAD	INICIAL	FINAL	LUGAR
Publicación de convocatoria (Vigencia de licitación).	16 DE ENERO DE 2026	15 DE MARZO DE 2026	CORREOS ELECTRÓNICOS rivieradeniza3y4@gmail.com Y esingeconsul.sas@gmail.com CARTELERAS DEL CONJUNTO MULTIFAMILIAR RESIDENCIAL RIVIERA DE NIZA II BLOQUES 3 Y 4 P.H.
Manifestación de interés.	16 DE ENERO DE 2026	23 DE ENERO DE 2026	Las empresas interesadas en participar deberán confirmar interés a los correos electrónicos: rivieradeniza3y4@gmail.com y esingeconsul.sas@gmail.com
Visita Técnica de carácter Obligatorio.	23 DE ENERO DE 2026 - 02:00 P.M.	23 DE ENERO DE 2026 - 02:00 P.M.	PORTERÍA PRINCIPAL CONJUNTO MULTIFAMILIAR RESIDENCIAL RIVIERA DE NIZA II BLOQUES 3 Y 4 P.H. Calle 131A No. 55A - 26; Bogotá.
Envío términos de referencia.	23 DE ENERO DE 2026 - 05:00 P.M.	23 DE ENERO DE 2026 - 06:00 P.M.	Las empresas que confirmaron interés en participar a través del correo electrónico y asistan a la visita con la consultoría, recibirán los correspondientes términos de Referencia por medio de correo electrónico.
Solicitud de las aclaraciones.	23 DE ENERO DE 2026 - 06:00 P.M.	30 DE ENERO DE 2026 - 12:00 M.D.	CORREOS ELECTRÓNICOS rivieradeniza3y4@gmail.com Y esingeconsul.sas@gmail.com ADMINISTRACIÓN CONJUNTO MULTIFAMILIAR RESIDENCIAL RIVIERA DE NIZA II BLOQUES 3 Y 4 P.H.

**INTERVENCIÓN INTEGRAL DE FACHADAS Y CUBIERTA DEL CONJUNTO MULTIFAMILIAR
RESIDENCIAL RIVIERA DE NIZA II BLOQUES 3 Y 4 PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT.: 830.144.818-7**

Respuesta aclaración.	24 DE ENERO DE 2026 - 12:00 M.D.	30 DE ENERO DE 2026 - 05:00 P.M.	LAS RESPUESTAS A LAS ACLARACIONES SOLICITADAS, SERÁN ENVIADAS A TODOS LOS PROPONENTES QUE ASISTAN A LA VISITA TÉCNICA OBLIGATORIA
Plazo para expedir adendas.	23 DE ENERO DE 2026 - 09:00 A.M	31 DE ENERO DE 2026 - 06:00 P.M.	CORREOS ELECTRÓNICOS rivieradeniza3y4@gmail.com esingeconsul.sas@gmail.com Y ADMINISTRACIÓN CONJUNTO MULTIFAMILIAR RESIDENCIAL RIVIERA DE NIZA II BLOQUES 3 Y 4 P.H.
Cierre y entrega de ofertas.	24 DE ENERO DE 2026 - 06:00 P.M.	31 DE ENERO DE 2026 - 06:00 P.M.	PORTERÍA PRINCIPAL DEL CONJUNTO MULTIFAMILIAR RESIDENCIAL RIVIERA DE NIZA II BLOQUES 3 Y 4 P.H. EN SOBRE SELLADO Y EN MEDIO MAGNÉTICO (DIGITAL) A LOS CORREOS ELECTRÓNICOS rivieradeniza3y4@gmail.com esingeconsul.sas@gmail.com
Evaluación de ofertas.	31 DE ENERO DE 2026 - 07:00 P.M	07 DE FEBRERO DE 2026 - 07:00 P.M	OFICINA ADMINISTRACIÓN CONJUNTO MULTIFAMILIAR RESIDENCIAL RIVIERA DE NIZA II BLOQUES 3 Y 4 P.H.
Entrevista Oferentes seleccionados.	POR DEFINIR	POR DEFINIR	OFICINA ADMINISTRACIÓN CONJUNTO MULTIFAMILIAR RESIDENCIAL RIVIERA DE NIZA II BLOQUES 3 Y 4 P.H.
Presentación ante Asamblea general Oferentes Seleccionados.	POR DEFINIR	POR DEFINIR	SALÓN COMUNAL CONJUNTO MULTIFAMILIAR RESIDENCIAL RIVIERA DE NIZA II BLOQUES 3 Y 4 P.H.
Adjudicación.	POR DEFINIR	POR DEFINIR	OFICINA ADMINISTRACIÓN CONJUNTO MULTIFAMILIAR RESIDENCIAL RIVIERA DE NIZA II BLOQUES 3 Y 4 P.H.
Suscripción y legalización del Acta de inicio del contrato.	POR DEFINIR	POR DEFINIR	OFICINA ADMINISTRACIÓN CONJUNTO MULTIFAMILIAR RESIDENCIAL RIVIERA DE NIZA II BLOQUES 3 Y 4 P.H.

Sin otro particular, se publica este documento el 16 de Enero de 2026.

Cordialmente,

**Administración y Consejo de Administración
CONJUNTO MULTIFAMILIAR RESIDENCIAL RIVIERA DE NIZA II BLOQUES 3 Y 4
– PROPIEDAD HORIZONTAL.**