

El **Conjunto Residencial Parques de Primavera**, ubicado en la **Cl. 4B No. 39B-90**, conformado por **886 unidades residenciales**, distribuidas en **6 torres de 9 pisos, estrato 3**, con **12 ascensores, sin sótanos, parqueaderos en cemento a nivel de piso, 6 salones sociales y 1 recepción**, invita a **personas naturales o jurídicas**, según el caso, a participar en la **convocatoria para la prestación del Servicio de Aseo**.

Asunto: **Convocatoria Pintura general de fachadas, barandas, paredes zonas comunes, sellamiento de ventanas, es decir todas las superficies del conjunto**

Términos para participar en la convocatoria y firma del contrato

Los interesados deberán presentar la siguiente documentación:

Persona natural o Jurídica según el caso

- 1
Cámara de comercio actualizada no mayor a 30 días
- 2
Experiencia demostrada en conjunto similares mayor a 400 unidades residenciales
- 3
Estados financieros aprobados y firmados por el contador y revisor fiscal
- 4
Propuesta económica del servicio. Anexar detalle de trabajo a realizar según el informe técnico de la empresa SIKA, el cual puede solicitar vía correo electrónico), presentar cronograma de trabajo previo a la obra, durante y posterior, cantidad de personal a realizar el trabajo, presentar la hoja de vida del SISO responsable, y presentar el supervisor o responsable de la obra, presentar las exclusiones de la propuesta, presentar las posibles eventualidades e imprevistos que se puedan presentar durante la obra.
- 5
Valores agregados
- 6
Adjuntar pólizas según el caso: Cumplimiento, Calidad, Responsabilidad civil y anticipo.
- 7
Implementación del SG-SST mayor al 95%, requisitos de ley aplicables

En caso de que la presente convocatoria no sea de su interés, agradecemos compartir esta información con empresas o personas que deseen participar en el proceso de selección y firma del contrato.

Cronograma de la convocatoria

- **Apertura:** 9 de enero de 2026

Correo: info@crparquesdeprimavera.com
Tel. 3123891312
Dirección. CL 4B No. 39B-90

- **Visita técnica al conjunto:** desde **13 al 19 de enero**, en horario de **9:00 a.m. a 3:00 p.m.**
- Socialización de preguntas y respuestas **enero 21 2026 desde las 9:00 a 10:30 am**
- **Cierre:** entrega de propuesta final, 30 de enero de 2026

Las propuestas deberán enviarse al correo electrónico:
info@crparquesdeprimavera.com
Atentamente,

Administración

Conjunto Residencial Parques de Primavera



Correo: info@crparquesdeprimavera.com

Tel. 3123891312

Dirección. CL 4B No. 39B-90