

CONJUNTO RESIDENCIAL ALCAPARROS MONTANAR P.H.

Calle 152 # 72- 35 Bogotá D.C.

CONVOCATORIA PARA REVISOR (A) FISCAL 2026-2027

EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN invita a todas las personas naturales que estén interesadas en prestar el servicio de qué trata la presente convocatoria, a postularse para REVISOR (A) FISCAL DEL CONJUNTO RESIDENCIAL ALCAPARROS MONTANAR PH.

DESCRIPCIÓN DEL CARGO A CONTRATAR: El servicio de REVISOR FISCAL se prestará para el CONJUNTO RESIDENCIAL ALCAPARROS MONTANAR PH., ubicado en la calle 152 # 72 – 35 el cual cuenta con 7 torres y 346 apartamentos de estrato 4, en cumplimiento de las funciones como encargado del control de las distintas operaciones de la persona jurídica, le corresponde ejercer las funciones previstas en la Ley 43 de 1990 o en las disposiciones que la modifiquen, adicionen o complementen, así como las previstas en la ley de propiedad horizontal y el reglamento del conjunto.

TIPO DE CONTRATO: Prestación de Servicios

DURACIÓN DEL CONTRATO: 12 (Doce) meses a partir del 01 de abril de 2026.

PRESUPUESTO MENSUAL: COL \$1.300.000.00 (Un Millón Trecientos Mil Pesos Colombianos).

REQUISITOS OBLIGATORIOS: los postulantes deberán anexar certificados de estudios, laborales (con nombre, correo y número de contacto), capacidades.

- Contador público con matrícula profesional vigente e inscrito a la Junta Central de Contadores
- Hoja de vida
- Experiencia mínima de 6 años como Revisor Fiscal de conjuntos residenciales de propiedad horizontal, de los cuales 3 años (36 meses) deben corresponder a conjuntos residenciales con 300 apartamentos o más en estrato 4 o superior.
- Propuesta de servicios como Revisor Fiscal (horarios de atención, plan de trabajo, etc).
- Superar el proceso de selección

REQUISITOS OPCIONALES:

- Posgrados en el área de la administración con certificados.
- Diplomados o cursos en el área de la administración de propiedad horizontal con certificados.

CRONOGRAMA CONVOCATORIA

ACTIVIDAD	FECHA	MEDIO
Publicación convocatoria	10/02/26	Revista Propiedad Horizontal / Medios digitales
Postulaciones	<i>Entre las 08:00 horas del 12/02/26 hasta las 18:00 horas del 13/02/26</i> EXCLUSIVAMENTE*	consejoalcaparros@outlook.com
Evaluación y selección de postulantes	Entre el 14/02/26 y el 22/02/26	Conjunto Residencial Alcaparros Montanar PH.
Entrevistas a postulantes preseleccionados	Entre el 23/02/26 y el 06/03/26	Conjunto Residencial Alcaparros Montanar PH.
Notificación postulantes preseleccionados finales	09/03/26	Correo electrónico
Presentación ante Asamblea General de Propietarios 2026 para selección final	Por establecer, tentativamente 15/03/26	Conjunto Residencial Alcaparros Montanar PH.
Inicio de labores	01/04/26	Conjunto Residencial Alcaparros Montanar PH.

**Ofertas enviadas antes o después de estas fechas no serán tenidas en cuenta.*

Observaciones:

- Los postulantes preseleccionados por el Consejo de Administración deberán contar con la disponibilidad de tiempo para asistir a la Asamblea Ordinaria 2026 del Conjunto Residencial Alcaparros Montanar PH. Donde se elegirá el seleccionado final del listado de preseleccionados asistentes.

Consejo de Administración 2025-2026
Conjunto Residencial Alcaparros Montanar PH.