

UNIDAD RESIDENCIAL NIZA IX – 2

NIT. 800.023.845 – 8

COMUNICADO 337-002-2026

PROYECTO RESTAURACIÓN INTEGRAL DE FACHADAS NIZA IX-2.

El consejo de administración y la administración de la **UNIDAD RESIDENCIAL NIZA IX-2**, se permite informar que nos encontramos interesados en recibir propuestas de personas naturales o jurídicas altamente calificadas y habilitadas legalmente para Contratar la adecuación, reparación, impermeabilización y acabados de las FACHADAS de la unidad residencial, que comprende 8 bloques de apartamentos y locales ubicados entre la Calle 127 B BIS con carreras 51 A y la carrera 53 C, particularmente identificados así:

- a. BLOQUE 1: Calle 127B bis No. 51A-68.
- b. BLOQUE 2: Calle 127B bis No. 52-68.
- c. BLOQUE 3: Calle 127B bis No. 52A-68.
- d. BLOQUE 4: Calle 127B bis No. 53-28.
- e. BLOQUE 5: Calle 127B bis No. 53-68.
- f. BLOQUE 6: Calle 127B bis No. 53A-28.
- g. BLOQUE 7: Calle 127B bis No. 53A-68.
- h. BLOQUE 8: Calle 127B bis No. 53C -68.

Adjuntamos cronograma de actividades:

Fecha	Actividad
20 de febrero	Publicación oficial de la convocatoria a la licitación.
27 de febrero	Visita de obra e inscripción de proponentes.
4 de marzo	Envío con correo de observaciones y preguntas por parte de los proponentes.
11 de marzo	Publicación de adendas y ajustes al pliego de condiciones.
27 de marzo	Entrega de la oferta definitiva por parte de los proponentes habilitados.

Los Términos de Referencia con sus anexos están disponibles, sin ningún costo, solicitándolos al correo: administrador@nizaix-2.com

Bogotá D.C., 20 de febrero de 2026

Atentamente,

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN - ADMINISTRACIÓN
UNIDAD RESIDENCIAL NIZA IX-2