

La Administración y el Consejo de administración de la Agrupación de Vivienda Recinto de San Francisco PH, ubicado en Av calle80 #73^a-21, convoca a todos los Contadores Públicos titulados interesados en postularse para el cargo de Revisor Fiscal del Conjunto Residencial, compuesto por 462 aptos, a presentar su propuesta y hoja de vida conforme a los siguientes requisitos y condiciones.

INICIO DE CONVOCATORIA: febrero 4 de 2026

CIERRE DE CONVOCATORIA: febrero 10 de 2026 2:00 pm

NOTIFICACION DE PRESELECCIÓN: febrero 13 de 2026

PRESENTACIÓN DE PROPUESTA EN ASAMBLEA: febrero 15 de 2026

REQUISITOS MÍNIMOS:

1. Título profesional en Contaduría Pública y fotocopia de la tarjeta profesional vigente emitida por la Junta Central de Contadores.
2. Experiencia certificada en Revisoría Fiscal en conjuntos residenciales de más de 400 unidades, con una experiencia mínima de tres (3) años en este tipo de auditorías.
3. Conocimiento en el programa contable SISCO u otros sistemas contables de uso común en propiedad horizontal.
4. Formación continua: Acreditar estudios de actualización en Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y demás normatividad contable vigente.
5. Certificación de antecedentes expedida por la Junta Central de Contadores y certificación de antecedentes judiciales y disciplinarios a nivel nacional.
6. Manifestación escrita de no encontrarse incurso en causales constitucionales o legales de incompatibilidad o inhabilidad para ejercer funciones de Revisor Fiscal, conforme a la Ley 43 de 1990 (artículos 50 y 51) y al Código de Comercio (artículo 205).
7. Independencia: El candidato no podrá ser copropietario, ni tener vínculo familiar hasta el 4º grado de consanguinidad, 2º de afinidad o 1º civil, ni vínculo comercial alguno con los copropietarios, el administrador o los miembros del Consejo de Administración, que pueda comprometer su independencia y objetividad.

DOCUMENTOS A PRESENTAR:

1. Hoja de vida actualizada, con la autorización para el tratamiento de datos personales conforme a la Ley 1581 de 2012.
2. Fotocopia de la tarjeta profesional emitida por la Junta Central de Contadores.
3. Cuatro Certificaciones de experiencia en Revisoría Fiscal en propiedad horizontal, detallando la labor desempeñada y la duración de la misma en conjuntos con igual o mayor número de unidades residenciales.
4. Certificado de formación en NIIF y demás normatividad contable vigente.
5. Certificación de la Junta Central de Contadores:
6. Certificación de antecedentes judiciales:
7. Certificación de antecedentes disciplinarios: Este certificado debe ser emitido por la Superintendencia de Sociedades o la Junta Central de Contadores, que indique si has tenido alguna sanción disciplinaria en tu ejercicio profesional.
8. Certificación de antecedentes fiscales
9. Certificación de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación

10. Certificación de antecedentes de la Personería
11. Certificación de antecedentes de inhabilidades
12. Certificación de antecedentes de delitos sexuales
13. Es importante que todos estos documentos estén actualizados y sean emitidos por las entidades correspondientes.

PLAZO DE RECEPCIÓN DE PROPUESTAS Y HOJAS DE VIDA:

Las hojas de vida deberán ser enviadas hasta el 10 de febrero hasta las 2.00 pm,

Forma de envío: Las propuestas y documentos deben enviarse al correo electrónico:

recintodesanfrancisco@gmail.com

FECHA Y LUGAR DE ASAMBLEA:

Los postulantes seleccionados deberán asistir a la Asamblea General de Propietarios, que se tiene previsto celebrar el Domingo 15 febrero de 2026, en el salón social de la Agrupación, en el horario acordado con la Representante Legal.

DEBE CONFIRMAR LA ASISTENCIA AL CORREO ELECTRÓNICO.

NOTA IMPORTANTE:

El proceso de selección se llevará a cabo de acuerdo con los principios de transparencia, objetividad e imparcialidad, conforme a las disposiciones legales y estatutarias vigentes. Los interesados deben cumplir con todos los requisitos para ser considerados en el proceso.

Atentamente,

LILIANA ACEVEDO
Administradora-Representante Legal