

**ANEXO No. 2
PROPUESTA ECONOMICA**

**REALIZACION DE LAS OBRAS DE LA ETAPA II QUE INCLUYEN EL MEJORAMIENTO, ADECUACION Y MANTENIMIENTO
DE LAS ZONAS COMUNES DEL CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE LOS PARQUES I PH, UBICADO EN LA CARRERA
56B No. 65-63 DE LA CIUDAD DE BOGOTA**

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	PISOS GRANITO				
1.1	Demolición de revestimiento de granito y mortero existente incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental	M2	450,00		\$ -
1.2	Demolición de revestimiento de granito y mortero existente incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental	ML	320,00		\$ -
1.3	Suministro e instalacion de mortero 1:3 impermeabilizado espesor de 0 a 6 cm para alistamiento de superficie.	M2	450,00		\$ -
1.4	Suministro e instalacion de mortero 1:3 impermeabilizado espesor de 0 a 6 cm para alistamiento de superficie en mediacaña	ML	320,00		\$ -
1.6	Suministro e instalacion de granito lavado No. 2 incluye: dilaciones en aluminio de 1 cm y tabletas 20x10 según diseño.	M2	450,00		\$ -
1.5	Suministro e instalacion granito lavado No. 2 para media caña, según diseño existente.	ML	260,00		\$ -
SUBTOTAL PISOS EN GRANITO					\$ -
2	CARCAMO				
2.1	Corte de concreto perimetral existente para posterior demolición con disco de corte	ML	120,00		\$ -
2.2	Demolición de concreto existente de espesor promedio de 20 cm mecánicamente	ML	120,00		\$ -
2.3	Alistamiento de base con arena cemento compactado con pizon promedio 3:1 para construcción de carcamo	ML	120,00		\$ -
2.4	Construcción de cárcamo con adecuación de dos drenajes y nivelación del mismo	ML	120,00		\$ -
2.5	Suministro e instalacion de marco y rejilla para cárcamo, calibre 18 similar a la existente	ML	120,00		\$ -
SUBTOTAL CARCAMOS					\$ -
3	MATERAS				
3.1	Suministro e instalación de grava DE 3/4" para el sistema de filtración de las materas.	M3	20,00		\$ -
3.2	Suministro e instalación de tela sintética permeables (Geotextil N°1600) para realizar el proceso de separación, filtración, drenaje y refuerzo para las materas	M2	150,00		\$ -
3.3	Limpieza y retiro de producto antiguo y deteriorado de la materia. Realizar reparaciones de fisuras en la materia con poliuretano. Suministro e instalación de recubrimiento de membrana impermeabilizante mono componente de poliuretano elastomérico modificada con asfalto se recomienda el MasterSeal HLM5000 o similares. NOTA: garantizar lloraderos y prueba de estanquidad	M2	100,00		\$ -
3.4	Adecuación de superficie de la sub base para construcción de placa en jardinera - sistema de arena cemento promedio de e=15 - 20 cm incluye compactación manual	M2	100,00		\$ -
3.5	construcción de placa concreto 3000 PSI impermeabilizado espesor de e= 0,07 y malla electrosoldada # 2 incluye equipos de mezcla	M2	100,00		\$ -
3.6	Nivelación de cajas de inspección existentes a nuevo nivel sobre las jardineras , incluye: ladrillo recocido, pañete impermeabilizado 1:3, tapa en concreto reforzado de 3000 psi, marco y contramarco en angulo de 1 1/2" x 3/16"	UND	20,00		\$ -
SUBTOTAL CARCAMOS					\$ -

4	ARBOL DE CAUCHO				
4,1	Eliminación del estado deteriorado y en mal estado alrededor del árbol en la entrada del conjunto, suministro e instalación de caucho para mejorar la imagen del conjunto.	M2	4,20		\$ -
SUBTOTAL ARBOL DE CAUCHO					\$ -
5	PISO PARQUEADERO VISITANTES				
5,1	Reparación de placa con sistema de micromortero flexible y reparaciones puntuales reforzadas	M2	110,00		\$ -
5,2	suministro e instalacion de sistema poliamidica color a elegir de acuerdo a disponibilidad	M2	110,00		\$ -
SUBTOTAL PISO PARQUEADERO VISITANTES					\$ -
6	FILTRO E IMPERMEABILIZACION EN MURO				
6,1	Suministro e instalación de sistema de impermeabilización en muro de cortina constado occidental que incluye sistema en membrana pvc entibado para sistema de protección, el entibado en madera, posteriormente a la excavación sera impermeabilizada, colocacion de filtro y independización de poliestileno (hicopor) para aislameinto del sistema y relleno en grava y compatación superior	ML	50,00		\$ -
SUBTOTAL FILTRO E IMPERMEABILIZACION EN MURO					\$ -
7	PLACA SOTANO				
7,1	Reparación de placa con sistema de micromortero flexible y reparaciones puntuales reforzadas, incluye reparacion de fisuras existente	M2	1140,00		\$ -
7,2	Suministro e instalacion de sistema poliamidica color a elegir de acurdo a disponbbilidad	M2	1140,00		\$ -
SUBTOTAL FILTRO E IMPERMEABILIZACION EN MURO					\$ -
SUBTOTAL OBRAS					\$ -
	ADMINISTRACION				\$ -
	IMPREVISTOS				\$ -
	UTILIDAD				\$ -
	IVA SOBRE UTILIDAD			19%	\$ -
VALOR TOTAL					\$ -