

EDIFICIO PARQUE RESIDENCIAL FIRENZE P.H.

Calle 127D No. 19 – 65 - Localidad de Usaquen

CONVOCATORIA PARA OFERTAR LAS OBRAS PARA EL MANTENIMIENTO DE FACHADAS

PROCESO DE SELECCIÓN No 001-EPRF-2026 Personas Jurídicas

OBJETO: “Contratar a todo costo la ejecución de las obras para el mantenimiento integral de fachadas, cerramiento perimetral, portería y zonas comunes en mampostería, concreto abujardado y piedra bogotana”

ACTIVIDAD	FECHAS Desde – Hasta	HORA DE CIERRE	OBSERVACIONES
Convocatoria e Invitación privada a las Empresas y/o Personas Naturales. Entrega de Términos de Referencia	Del 08 al 18 de abril de 2.026	Hasta las 08:59 A.M.	Mediante Invitación de la Administración y paginas relacionadas con Propiedad Horizontal, enviar carta de interés de participar al Email firenze.edificio@gmail.com con copia al correo de la Consultoría Externa de Obras de Mto. quida_arquitectos@yahoo.com
Visita Técnica Obligatoria	Sábado 18 de Abril de 2.026	09:00 A.M.	Se realizará en compañía de la Administración y La Consultoría Externa en el Edificio Parque Residencial Firenze P.H. , Calle 127D No. 19/65, Localidad de Usaquén.
Aclaraciones, Consultas e Inquietudes a los Términos de la Invitación y Visita T.	Del 18 al 22 de Abril de 2.026	Hasta las 05:00 p.m.	Se harán directamente en la visita técnica o mediante Correo Electrónico a los emails: firenze.edificio@gmail.com con copia al correo de la Consultoría Externa de Obras de Mto.: quida_arquitectos@yahoo.com
Respuesta de Inquietudes Aclaraciones y Consultas	Viernes 24 de Abril de 2.026	Hasta las 11:59 P.M.	Mediante Correo Electrónico de la Consultoría Externa con copia a la Administración de la Copropiedad.
Cierre: Lugar y Presentación de las Propuestas Económicas	Miércoles 29 de Abril de 2.026	Hasta las 05:00 P.M.	En el Edificio Parque Residencial Firenze P.H. , Calle 127D No. 19 – 65, Localidad de Usaquén . Se levantará Acta en la que conste los Oferentes, Número de Ofertas, Folios contenidos en cada Oferta y copia, entre otros.
Aperturas de Ofertas	Miércoles 29 de Abril de 2.026	06:00 P.M.	Se realizará en reunión o con la presencia de La Administración, Consejo de Administración y la Consultoría Externa de Obra, en el Edificio Parque Residencial Firenze P.H.
Calificación de Ofertas	Del 04 al 15 de Mayo de 2.026	Hasta las 11:59 P.M	La Calificación se realizará por la Consultoría Externa de obra, según criterios establecidos en los Pliegos de Licitación.
Adjudicación del Contrato de Mantenimiento	Junio de 2.026	08:00 A.M.	Se realizará Notificación a la Empresa seleccionada y se hará publicación en el Edificio Parque Residencial Firenze P.H.

NATALIA GOMEZ RUBIANO

Representante Legal / Administradora

Email: firenze.edificio@gmail.com

08 de Abril de 2.025