 Consejo Administración 2026-2027 F-A-001	MULTIFAMILIARES META CIUDAD TUNAL II P.H NIT 800.022.102-1 Calle 52 B Sur Nro. 24-45 Correo: consejometa24@gmail.com Proceso: Convocatoria Abierta para el Cargo de Administrador
---	--

El Consejo de Administración electo el día 29 de marzo de 2026 por la Asamblea General, de acuerdo con las facultades dadas por esta y a la Ley 675 del 2001, nos permitimos convocar a las personas que deseen ocupar el cargo de Administrador del Conjunto, a presentar sus hojas de vida con sus respectivos soportes en sobre sellado y marcado con sus datos, depositándola en la Urna ubicada en la Portería del Multifamiliar, ubicado en la Calle 52B Sur Nro. 24-45 o enviándola por correo certificado a la dirección en mención o al correo electrónico:

consejometa24@gmail.com

OBJETIVO

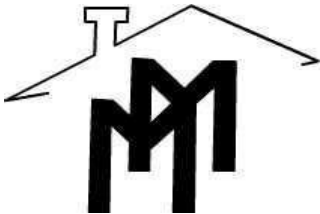
Contratar por Prestación de Servicios Profesionales Independientes, al Administrador para el Multifamiliar Meta Tunal, en el marco de la normatividad vigente, en especial lo establecido en la Ley 675 de 2001 y Reglamento de Propiedad Horizontal vigente.

PERFIL

Se busca un profesional en carreras afines como: Administración y Contaduría, para este cargo o Tecnólogo para conjunto con más de 300 unidades residenciales, con Especialización en Administración de Propiedad Horizontal y experiencia certificada como Administrador en Propiedad Horizontal, con habilidades para dirigir, administrar, capacitar a los Consejeros en normatividad de PH, realizar procesos de contratación de proveedores, controlar los recursos y los bienes de la copropiedad, el presupuesto anual y mensual, velar por el mantenimiento de la infraestructura física de la copropiedad y el cumplimiento de las normas legales y estatutarias aplicables.

REQUISITOS

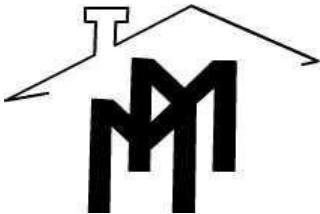
- Amplio conocimiento de la ley 675 de 2001, el Decreto 768 de 2025 en cuanto lo que regula los cambios en la propiedad horizontal del código de convivencia y la Ley 100 de 1993.
- Dominio de herramientas informáticas (Excel, Word, Power Point).
- Conocimiento y manejo del programa y software contable SISCO.
- Acreditar certificación del curso de SG-SST

 Consejo Administración 2026-2027 F-A-001	MULTIFAMILIARES META CIUDAD TUNAL II P.H NIT 800.022.102-1 Calle 52 B Sur Nro. 24-45 Correo: consejometa24@gmail.com Proceso: Convocatoria Abierta para el Cargo de Administrador
---	--

- Conocimiento de **Ley 1581 de 2012** que regula la protección de datos personales, garantizando el derecho constitucional al Habeas Data.
- Conocimiento de la **Ley 1801 de 2016** o Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana.
- Experiencia en gestión de recuperación de cartera y en atención a residentes y copropietarios.
- Capacidad organizativa, liderazgo, excelente manejo de personal.
- Altos valores éticos y morales.
- Alto sentido de pertenencia a la copropiedad administrada y decidido compromiso

Si cumple con los anteriores requisitos favor enviar hoja de vida firmada y anexando los siguientes documentos y en sobre de manila cerrado:

- Hoja de vida con foto reciente y firma y marcado el sobre como "Administrador"
- Experiencia: Mínimo 5 años en el ejercicio de administración y gestión administrativa y 3 años en propiedad horizontal.
- Copia de la Cedula de Ciudadanía
- Rut actualizado
- Copia del Diploma Profesional
- Copia del Acta de Grado,
- Copia de la Tarjeta Profesional,
- Certificados de estudios realizados
- Certificado de diplomados, especialización y/o formación superior en administración de Propiedad Horizontal
- Referencias laborales certificadas por la Propiedad Horizontal donde haya prestado sus servicios que incluya específicamente la fecha de inicio y finalización del contrato y jornada de prestación del servicio.
- Paz y Salvos expedidos por las Propiedades Horizontales donde prestó el servicio.
- Certificados de Antecedentes de la Procuraduría, Contraloría y Judiciales no mayor a noventa días de expedición.
- Plan de trabajo donde especifique el tiempo disponible asignado a la atención de los asuntos administrativos a los residentes y/o copropietarios de la Copropiedad.
- Propuesta Técnica y Económica de Trabajo

 Consejo Administración 2026-2027 F-A-001	MULTIFAMILIARES META CIUDAD TUNAL II P.H NIT 800.022.102-1 Calle 52 B Sur Nro. 24-45 Correo: consejometa24@gmail.com Proceso: Convocatoria Abierta para el Cargo de Administrador
---	--

Tipo de Contrato:

Contrato Prestación de Servicios Profesionales Independientes

Fecha Inicio Convocatoria: 15 de abril de 2026

Hora De Inicio Convocatoria: 08:00 A.M.

Fecha Finalización Convocatoria: 20 de abril 2026

Hora De Finalización Convocatoria: 12:00 P.M.