

AVISO DE CONVOCATORIA:

La Administración del CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA DE SAN GABRIEL ETAPA V en la ciudad de Bogotá, convoca a todos los interesados en participar en el siguiente proceso de licitación.

Objeto de la obra:

MANTENIMIENTO, RESTAURACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE LA PLATAFORMA PEATONAL Y PINTURA DEL SOTANO DEL CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA DE SAN GABRIEL V ETAPA P.H.

Dirección: Calle 3 # 70 - 25, Bogotá.

En este proceso de selección solo podrán participar personas jurídicas que cuenten con la experiencia necesaria para el objeto de la presente contratación.

Cronograma de convocatoria:

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	FECHA
PUBLICACIÓN DE LA INVITACIÓN	Apertura del proceso.	30 de abril de 2026
MANIFESTACION DE INTERES	Las empresas interesadas en participar deberán confirmar interés al correo electrónico: arboledasangabriel5@hotmail.com	Del 30 de abril al 07 de mayo de 2026
ENVÍO TÉRMINOS DE REFERENCIA.	Las empresas que confirmaron interés en participar a través del correo electrónico y asistan a la visita con la consultoría, recibirán los correspondientes términos de referencia.	07 de mayo de 2026
VISITAS TÉCNICAS DE CARÁCTER OBLIGATORIO.	Tiene como fin que las empresas interesadas conozcan previamente el sitio donde se desarrollará el objeto de este contrato, verificar cantidades y reconocer las áreas a intervenir, dejar registro de la visita en la planilla dispuesta para tal fin. Se deja a disposición el número de contacto de la administración del conjunto, con el fin de confirmar y/o aclarar cualquier inquietud que surja. Teléfono: 311 440 26 34 – Erika Riaño Rojas	Recorrido guiado por la consultoría 12 de mayo de 2026. HORARIO DE VISITA AL CONJUNTO: 03:00 pm ÚNICAMENTE.

RECIBIDO DE INQUIETUDES Y PREGUNTAS TECNICAS.	Aclaraciones e inquietudes sobre los requerimientos del documento de términos de referencia y alcance técnico. Se deben enviar al correo electrónico: arboledasangabriel5@hotmail.com	Preguntas Hasta el 13 de mayo de 2026. Respuestas 14 de mayo de 2026.
ENTREGA DE LA PROPUESTA	La propuesta deberá ser entregada en la ciudad de Bogotá D.C. en sobre sellado en la urna que estará ubicada en la recepción del CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA SAN GRABRIEL ETAPA V. Realizado este proceso deberá dejar su participación en la planilla como representante de la empresa, para validar la participación con su firma. Adicionalmente, deberá enviarse una copia digital al correo electrónico: arboledasangabriel5@hotmail.com	19 de mayo de 2026 hasta las 5:00 pm. Fecha fija sin posibilidad de modificación.
EVALUACIÓN DE PROPUESTAS	La Administración del CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA SAN GABRIEL ETAPA V realizará apertura de las propuestas en presencia del Consejo de Administración únicamente, para posteriormente realizar la respectiva evaluación.	Desde el 20 al 25 de mayo de 2026
ADJUDICACIÓN DE PRESELECCIONADOS	Se preseleccionarán los proponentes que cumplan con lo solicitado en los pliegos de condiciones y según los resultados de la evaluación. Los preseleccionados serán informados por el Administrador únicamente por medio del correo electrónico.	26 de mayo de 2026

Sin otro particular, se publica este documento el 30 de abril de 2026.

Atentamente,

Erika Riaño Rojas

Administración.

Conjunto Residencial Arboleda San Gabriel Etapa V

Calle 3 # 70 - 25

Tel: 311 440 26 34

Bogotá, D.C.

e-mail: arboledasangabriel5@hotmail.com