

CONVOCATORIA PRIVADA AL PROCESO SELECTIVO DE CONTRATISTA DE OBRA

La propiedad horizontal TARRAGONA DEL SALITRE ETAPA II, se permite informar a las personas jurídicas y naturales que se encuentra abierta la CONVOCATORIA PRIVADA para seleccionar el contratista de obra que ejecute todas las actividades de obra tendientes a cumplir con el contrato cuyo objeto es "MANTENIMIENTO DE FACHADAS CON SU IMPERMEABILIZACIÓN, Y OBRAS ANEXAS, donde se incluya (intervención, restauración, lavado, emboquillado e impermeabilización de las 6 torres, edificio de parqueaderos, zonas comunes como salón social, porterías, y el mantenimiento de ventanearía con su respectiva limpieza de vidrios.)", el Conjunto Residencial TARRAGONA DEL SALITRE ETAPA II se permite informar que el presente proceso selectivo se llevará a cabo mediante el cumplimiento del siguiente cronograma:

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR O MEDIO
Publicación del proceso selectivo.	Lunes 25 de mayo de 2026	Mediante medios masivos de comunicación del conjunto residencial.
Manifestación de interés de participar en el presente proceso selectivo de CONTRATISTA DE OBRA.	Hasta el viernes 29 de mayo de 2026, a las 17:00.	Mediante el correo electrónico de la copropiedad: tarragonadelsalitredos@gmail.com .
Visita a las instalaciones	Viernes 5 de junio de 2026, a las 10:00 A.M.	Los oferentes deberán programar previamente, la visita técnica a las instalaciones del conjunto.
Envío de términos de referencia a las empresas que manifestaron interés de participar y realizaron visita para el presente proceso selectivo.	Hasta el sábado 6 de junio de 2026 a las 12:00	Se enviarán términos de referencia al correo electrónico registrado o en la oficina de administración del Conjunto Residencial TARRAGONA DEL SALITRE ETAPA II Carrera 72 # 24D-50 .
Observaciones a los términos de referencia	Hasta el miércoles 10 de junio de 2026 a las 17:00.	Las observaciones a los términos de referencia deberán ser remitidas únicamente al correo: tarragonadelsalitredos@gmail.com .
Modificaciones a los términos de referencia	Hasta el Sábado 13 de junio de 2026 a las 12:00.	En caso de presentarse modificaciones en los términos de referencia, éstas serán informadas a los oferentes vía correo electrónico.
Presentación de propuesta económica y de los documentos requeridos para participar en el proceso de contratación del CONTRATISTA DE OBRA.	Martes 16 de junio de 2026 a las 17:00.	El cierre se realizará a las 5:00 p.m., elaborando el acta de cierre, se reciben en sobre sellado en el Conjunto Residencial TARRAGONA DEL SALITRE ETAPA II Carrera 72 # 24D-50 Oficina de administración.
Apertura de ofertas en sobre sellado y estudio de propuestas por parte de la administración y del consejo de administración.	Miércoles 17 de junio de 2026 a las 20:00.	La apertura se realizará en presencia del consejo de administración, revisoría fiscal, en reunión del Consejo.
Evaluación de las ofertas, solicitud de documentos subsanables y elección de la oferta más favorable para la copropiedad.	Desde el jueves 18 de junio hasta el martes 23 de junio de 2026.	En las instalaciones del Conjunto Residencial TARRAGONA DEL SALITRE ETAPA II Carrera 72 # 24D-50 Oficina de administración.

Agradecemos su interés de participar en el presente proceso.

Cordialmente,

LIZETH HASBLEIDY CADENA BEJARANO
Administradora