



CONJUNTO RESIDENCIAL DIMONTI
NIT: 900388101-6

CONVOCATORIA
CONTADOR(A) PROPIEDAD HORIZONTAL

Señor Oferente, el **CONJUNTO RESIDENCIAL DIMONTI APARTAMENTOS P.H.** identificado con NIT: 900.388.101-6, ubicado en la Calle 151 # 109 A 83 suba, requiere contratar la prestación de los servicios de contador, las personas interesadas por favor tener en cuenta la siguiente información:

El Conjunto esta compuesto por:

- 424 apartamentos
- 234 parqueaderos privados
- 68 parqueaderos comunales para vehículo
- 54 parqueaderos comunales para moto
- 4 salones sociales
- 1 BBQ

Requisitos:

- ✓ Contador Público Titulado
- ✓ Tarjeta Profesional Vigente
- ✓ Antecedentes disciplinarios de la Junta Central de Contadores
- ✓ Experiencia mínima de Cinco (5) años en propiedad horizontal.
- ✓ 5 Certificados que confirmen la experiencia en Propiedad Horizontal con No telefónico para verificación
- ✓ Certificación y experiencia en Normas NIF
- ✓ Conocimiento en paquete contable SISCO
- ✓ Que no tenga parentesco hasta el cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil, ni vínculos comerciales o cualquier otra circunstancia que pueda restarle independencia u objetividad a sus conceptos o actuaciones, con el administrador y/o los miembros del consejo de administración.
- ✓ NO vivir en el Conjunto

Trabajos adicionales:

- ✓ Realizara la aplicación los pagos mensuales de las cuotas de administración.
- ✓ Realizar el análisis de cuentas, ajustes, y dar respuesta a los propietarios de cualquier requerimiento.
- ✓ Reportar la información exógena y distrital



CONJUNTO RESIDENCIAL DIMONTI
NIT: 900388101-6

- ✓ Asistir a reuniones con el consejo cuando éste lo requiera
- ✓ Presentar Los estados financieros mensuales y flujo de caja
- ✓ Atender los requerimientos de la revisoría fiscal y la administración

Se recibirán hojas de vida con anexos, hasta el día 3 de Agosto de 2026 a las 5:00 pm, en la oficina de administración en sobre cerrado a nombre de la ADMINISTRACIÓN

Honorarios: \$ 2.328.000

Cordialmente;

LUIS ALBERTO BERNAL HENAO

Administración
Conjunto Residencial Dimonti Apartamentos