

EDIFICIO PINAR 54 PH
NIT: 900.061.932-5

Bogotá D.C 21 julio de 2026

CONVOCATORIA
PRIVADA PROCESO
LICITATORIO No. 01-2026

OBRA CIVIL DE REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE FACHADAS DEL
EDIFICIO PINAR 54

La Administración del EDIFICIO PINAR 54 P.H., junto con el consejo de administración, invita a las empresas interesadas a participar en el Proceso Licitatorio No. 01-2026, cuyo objeto corresponde a la obra civil de reparación y/o mantenimiento de Fachadas.

Los interesados deberán manifestar formalmente su intención de participar mediante correo electrónico dirigido a pinar54ph@gmail.com, con copia a consejopinar54@gmail.com, adjuntando la siguiente información mínima: Razón social de la empresa, Nombre del representante legal y/o profesional responsable, Correo electrónico y teléfono de contacto, Certificado de Cámara de Comercio con vigencia no mayor a treinta (30) días, Copia del RUT actualizado.

Únicamente podrán participar empresas cuya actividad económica corresponda al objeto del presente proceso y que acrediten experiencia general y específica, capacidad técnica, administrativa y financiera en proyectos similares.

El pliego de condiciones será remitido exclusivamente a las empresas que hayan manifestado formalmente su interés y asistido a la visita de obra programada. La visita de obra tendrá carácter obligatorio para efectos de participación dentro del presente proceso licitatorio.

La presentación de propuestas deberá realizarse dentro de los términos establecidos en el cronograma oficial del proceso y conforme a las condiciones indicadas en el respectivo pliego de condiciones. No se recibirán propuestas extemporáneas.

EDIFICIO PINAR 54 PH
NIT: 900.061.932-5

La presente convocatoria constituye únicamente una invitación a participar y no obliga al Edificio Pinar 54 PH a adjudicar el proceso ni genera compromiso contractual alguno hasta tanto no exista aceptación formal y suscripción del respectivo contrato.

El cronograma del proceso será el siguiente

ACTIVIDADES	FECHA	LUGAR
Publicación Convocatoria	A partir del martes 21 de julio de 2026	Revista Propiedad Horizontal, Vía Mail y publicación interna Cartelera
Visita de Obra y Entrega Pliego de condiciones	Lunes 27 de Julio de 2026	Instalaciones del Edificio Pinar 54 PH Hora : 9:30 a.m.
Presentación de dudas e inquietudes por parte del proponente	Viernes 31 de julio de 2026	Vía mail a los correos de pinar54ph@gmail.com consejopinar54@gmail.com
Adenda de Aclaración de dudas e inquietudes	Miércoles 05 de agosto de 2026	Se responde vía mail a todos los interesados
Presentación de propuestas	Lunes 17 de agosto de 2026 Hora 6:00 p.m.	Se debe presentar en físico en la oficina de Administración, en sobre Sellado y enviar copia por Correo electrónico
Evaluación de las propuestas	Lunes 24 de agosto de 2026.	Oficina de Administración

Cordialmente,

Administración
Edificio Pinar 54 PH