

**INTERVENCIÓN INTEGRAL DE FACHADAS DEL CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DE LA
COLINA ETAPAS III Y IV - PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT.: 900.091.181-9**

Bogotá D.C., 21 de Agosto de 2026

Convocatoria No. 002- 2026

EJECUCIÓN INTEGRAL DE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN INTEGRAL DE LOS ELEMENTOS COMUNES CORRESPONDIENTES A FACHADAS Y VENTANERÍA DEL CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DE LA COLINA ETAPAS III Y IV P.H., BAJO LA MODALIDAD DE COSTO GLOBAL FIJO SIN FORMULA DE REAJUSTE.

La Administración del **CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DE LA COLINA ETAPAS III Y IV P.H.**, ubicado en la Calle 151 No. 56A - 65, Bogotá, D.C., localidad de Suba, de la ciudad de Bogotá D.C., convoca a todos los interesados en participar en el siguiente proceso de licitación privada.

En este proceso de selección solo podrán participar personas jurídicas que cuenten con la experiencia necesaria para el objeto de la presente contratación.

CRONOGRAMA DE CONVOCATORIA:

ACTIVIDAD	INICIAL	FINAL	LUGAR
Publicación de convocatoria (Vigencia de licitación).	21 DE AGOSTO DE 2026	30 DE SEPTIEMBRE DE 2026	CORREOS ELECTRÓNICOS colicam34@gmail.com Y esingeconsul.sas@gmail.com CARTELERAS DEL CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DE LA COLINA ETAPAS III Y IV P.H.
Manifestación de interés.	21 DE AGOSTO DE 2026	28 DE AGOSTO DE 2026	Las empresas interesadas en participar deberán confirmar interés a los correos electrónicos: colicam34@gmail.com esingeconsul.sas@gmail.com
Visita Técnica de carácter Obligatorio.	28 DE AGOSTO DE 2026 02:00 P.M.	28 DE AGOSTO DE 2026 02:00 P.M.	PORTERÍA PRINCIPAL CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DE LA COLINA ETAPAS III Y IV P.H. Calle 151 No. 56A - 65; Bogotá.
Envío términos de referencia.	28 DE AGOSTO DE 2026 05:00 P.M.	29 DE AGOSTO DE 2026 06:00 P.M.	Las empresas que confirmaron interés en participar a través del correo electrónico y asistan a la visita con la consultoría, recibirán los correspondientes términos de Referencia por medio de correo electrónico.
Solicitud de las aclaraciones.	29 DE AGOSTO DE 2026 06:00 P.M.	31 DE AGOSTO DE 2026 12:00 M.D.	CORREOS ELECTRÓNICOS colicam34@gmail.com Y esingeconsul.sas@gmail.com ADMINISTRACIÓN CONJUNTO

INTERVENCIÓN INTEGRAL DE FACHADAS DEL CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DE LA COLINA ETAPAS III Y IV - PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT.: 900.091.181-9

			RESIDENCIAL RESERVA DE LA COLINA ETAPAS III Y IV P.H.
Respuesta aclaración.	31 DE AGOSTO DE 2026 12:00 M.D.	02 DE SEPTIEMBRE DE 2026 05:00 P.M.	LAS RESPUESTAS A LAS ACLARACIONES SOLICITADAS, SERÁN ENVIADAS A TODOS LOS PROPONENTES QUE ASISTAN A LA VISITA TÉCNICA OBLIGATORIA
Plazo para expedir adendas.	24 DE AGOSTO DE 2026 09:00 A.M.	04 DE SEPTIEMBRE DE 2026 06:00 P.M.	CORREOS ELECTRÓNICOS colicam34@gmail.com esingeconsul.sas@gmail.com Y ADMINISTRACIÓN CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DE LA COLINA ETAPAS III Y IV P.H.
Cierre y entrega de ofertas.	04 DE SEPTIEMBRE DE 2026 06:00 P.M.	04 DE SEPTIEMBRE DE 2026 06:00 P.M.	PORTERÍA PRINCIPAL DEL CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DE LA COLINA ETAPAS III Y IV P.H. EN SOBRE SELLADO Y EN MEDIO MAGNÉTICO (CD o USB) Calle 151 No. 56A - 65; Bogotá.
Evaluación de ofertas.	04 DE SEPTIEMBRE DE 2026 07:00 P.M.	11 DE SEPTIEMBRE DE 2026 07:00 P.M.	OFICINA ADMINISTRACIÓN CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DE LA COLINA ETAPAS III Y IV P.H.
Entrevista Oferentes seleccionados.	POR DEFINIR	POR DEFINIR	OFICINA ADMINISTRACIÓN CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DE LA COLINA ETAPAS III Y IV P.H.
Presentación ante Asamblea general Oferentes Seleccionados.	POR DEFINIR	POR DEFINIR	SALÓN COMUNAL CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DE LA COLINA ETAPAS III Y IV P.H.
Adjudicación.	POR DEFINIR	POR DEFINIR	OFICINA ADMINISTRACIÓN CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DE LA COLINA ETAPAS III Y IV P.H.
Suscripción y legalización del Acta de inicio del contrato.	POR DEFINIR	POR DEFINIR	OFICINA ADMINISTRACIÓN CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DE LA COLINA ETAPAS III Y IV P.H.

Sin otro particular, se publica este documento el 21 de Agosto de 2026.

Cordialmente,

Administración y Consejo de Administración
CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DE LA COLINA ETAPAS III Y IV P.H.