



CONJUNTO RESIDENCIAL VIVA 26
NIT: 900.746.489-4

CONVOCATORIA EMPRESA DE VIGILANCIA

El Consejo de Administración y la Administración del Conjunto Residencial Viva 26 P.H. invitan a las empresas legalmente constituidas y autorizadas por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada a participar en el proceso de selección para la contratación del servicio integral de vigilancia y seguridad privada de la copropiedad.

INFORMACIÓN DE LA COPROPIEDAD

Dirección: 82 No. 25 G-60 – Bogotá D.C.
NIT: 900746489-4
E-mail: conjuntoviva26@gmail.com
Número de unidades: 227
Localidad: Fontibón **Estrato:** 4 (Cuatro)

PERFIL MÍNIMO DEL PROPONENTE

Las empresas interesadas deberán acreditar como mínimo:

- ✓ Licencia de funcionamiento vigente expedida por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada.
- ✓ Experiencia mínima de **diez (10) años** en la prestación de servicios de vigilancia para conjuntos residenciales de **más de 300 unidades privadas**.
- ✓ Tres (3) certificaciones verificables que acrediten una permanencia mínima de **tres (3) años consecutivos** en cada contrato.
- ✓ Capacidad para operar con el siguiente esquema de servicio:
 - **4 puestos fijos de vigilancia:** 2 Recepciones peatonales 1 Recepción vehicular
- 1 Coordinador – Recorredor. Turnos **2 x 2 x 2** Servicio **24 horas sin arma**.
- ✓ Se valorarán propuestas que incorporen herramientas tecnológicas para el control operativo, supervisión y gestión del servicio.

CRONOGRAMA DEL PROCESO

 **Publicación de la convocatoria:** 04 de agosto de 2026

 **Visita Técnica Obligatoria Fecha:** 10 de agosto de 2026 **Hora:** 8:00 a.m.

Importante: La asistencia constituye **requisito habilitante** para la presentación de la propuesta. Al finalizar la visita se expedirá el correspondiente certificado de asistencia.

 **Entrega de Propuestas Fecha límite:** 14 de agosto de 2026 **Hora:** Hasta las 5:00 p.m.

Las propuestas deberán presentarse en **sobre sellado** y radicarse en la Administración del Conjunto Residencial Viva 26 P.H., dejando el correspondiente registro en la planilla de recepción.

ADMINISTRACIÓN Y CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN