



FORMATO CONVOCATORIA EMPRESA DE VIGILANCIA

FOR-CV-01

FECHA: SEPT - 2026

VERSION 1

CONVOCATORIA EMPRESA DE VIGILANCIA

El Consejo de Administración y la Administración del Conjunto Residencial Quintas de la 80, invitan a las empresas legalmente constituidas y autorizadas por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada a participar en el proceso de selección para la contratación del servicio integral de vigilancia y seguridad privada de la copropiedad.

INFORMACIÓN DE LA COPROPIEDAD

Dirección: Carrera 83 A No. 75 - 50

NIT: 900.071.847-7

E-mail: admonquintasdela80@gmail.com

Número de unidades: 384

Numero de parqueaderos: 100

Localidad: Engativá Estrato: 3 (Cuatro)

PERFIL MÍNIMO DEL PROPONENTE

Las empresas interesadas deberán acreditar los siguientes documentos:

- Licencia de funcionamiento vigente expedida por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada.
- Certificado de no sanciones emitida por La Superintendencia de Vigilancia no mayor a 60 días.
- Certificado de no sanciones expedido por el Ministerio de Trabajo y Seguridad Social, no mayor a 30 días
- Certificado de Existencia y representación legal.
- Copia del Rut.
- Copia cedula del representante legal.
- Certificado de aportes fiscales del último mes, firmado por el revisor fiscal y copia de la tarjeta profesional.
- Estados financieros del último trimestre.
- Certificado del SG-SST.
- Reporte de Estándares mínimos al ministerio de trabajo del 2026.
- Póliza de responsabilidad Civil Extra contractual no menor a 400 SMLV
- Autorización de tratamiento de datos
- Experiencia mínima de siete (7) años en la prestación de servicios de vigilancia para conjuntos residenciales de más de 300 unidades privadas.



FORMATO CONVOCATORIA EMPRESA DE VIGILANCIA

FOR-CV-01

FECHA: SEPT - 2026

VERSION 1

- Cinco (5) certificaciones verificables que acrediten una permanencia mínima de tres (3) años consecutivos en cada contrato.

GENERALIDADES DEL SERVICIO

Capacidad para operar con el siguiente esquema de servicio:

- **Opción 1:** 1 servicio 12 horas recorredor diurno, 1 servicio 24 horas para portería, 1 servicio 24 horas vehicular.
- **Opción 2:** 1 servicio 24 horas portería, 1 servicio 24 horas recorredor.
- **Opción 3:** 1 servicio 12 horas recorredor nocturno, 1 servicio 24 horas para portería, 1 servicio 24 horas vehicular.

CRONOGRAMA.

Publicación convocatoria:	11 de septiembre de 2026
Visita técnica (obligatoria)	Días 14, 15 y 16 de septiembre de 2026. Hora: 10:00 am (Único horario).
Entrega de Propuestas.	• De manera física 17 y 18 de septiembre de 2026. (Únicos días). • Hora: De 9:00 am a 5:00 pm
Cierre convocatoria	18 de septiembre de 2026 a las 6:00 pm

Las fechas correspondientes a evaluación, preselección, selección, legalización se tendrán como manejo interno

Cordialmente,

Administración.
Quintas de la 80.