

UNIDAD RESIDENCIAL NIZA IX – 2

NIT. 800.023.845 – 8

COMUNICADO 361-009-2026

INTERVENTORIA PARA EL PROYECTO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, CONSERVACIÓN, REPARACIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN Y ACABADOS DE LAS FACHADAS DE LA UNIDAD RESIDENCIAL NIZA IX-2 P.H.

El consejo de administración y la administración de la UNIDAD RESIDENCIAL NIZA IX-2, se permite informar que nos encontramos interesados en recibir propuestas de personas naturales o jurídicas altamente calificadas y habilitadas legalmente para LA INTERVENTORIA DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, CONSERVACIÓN, REPARACIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN Y ACABADOS DE LAS FACHADAS DE LA UNIDAD RESIDENCIAL NIZA IX-2 P.H. (URN92), que comprende 8 bloques de apartamentos y locales ubicados entre la Calle 127 B BIS con carreras 51 A y la carrera 53 C, particularmente identificados así:

- a. BLOQUE 1: Calle 127B bis No. 51A-68.
- b. BLOQUE 2: Calle 127B bis No. 52-68.
- c. BLOQUE 3: Calle 127B bis No. 52A-68.
- d. BLOQUE 4: Calle 127B bis No. 53-28.
- e. BLOQUE 5: Calle 127B bis No. 53-68.
- f. BLOQUE 6: Calle 127B bis No. 53A-28.
- g. BLOQUE 7: Calle 127B bis No. 53A-68.
- h. BLOQUE 8: Calle 127B bis No. 53C -68.

Adjuntamos cronograma de actividades:

CONCEPTO	FECHA	HORA
Fecha de publicación	lunes, 21 de septiembre de 2026	4:30 pm.
Fecha límite de inscripción en el proceso	Miércoles, 23 de septiembre de 2026	4:00 pm.
Fecha de visita de obra	viernes, 25 de septiembre de 2026	2:00 pm.
Fecha límite preguntas y aclaraciones	martes, 29 de septiembre de 2026	4:00 pm.
Fecha límite de respuestas y aclaraciones	jueves, 1 de octubre de 2026	4:00 pm.
Fecha límite de entrega de ofertas	Jueves, 8 de octubre de 2026	5:00 pm.
Fecha de apertura de ofertas	Jueves, 8 de octubre de 2026	6:00 pm.
Fecha de adjudicación estimada	Sábado, 31 de octubre de 2026	6:00 pm

Los Términos de Referencia TRD del presente proceso con sus anexos están disponibles, sin ningún costo, solicitándolos al correo: administrador@nizaix-2.com, previa inscripción manifestando su interés en participar en el proceso.

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN - ADMINISTRACIÓN
UNIDAD RESIDENCIAL NIZA IX-2