

Bogotá, D. C., 14 de septiembre de 2026

CONVOCATORIA A EMPRESAS DE ASEO Y MANTENIMIENTO

El **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDAD TINTAL SM3 SL1**, ubicado en la Calle 8ª Bis No. 94-23, Bogotá D. C., Cuenta con 510 Casas, portería, Salón social, Oficina de Administración, Areas comunes, se permite invitar a empresas legalmente constituidas, con experiencia y trayectoria comprobada en el manejo de servicios de aseo y mantenimiento en propiedad horizontal, a presentar propuesta para la prestación de dichos servicios en nuestra copropiedad.

SERVICIOS REQUERIDOS

La propuesta deberá contemplar:

Un (1) todero aseador básico, Un (1) Todero Especializado.

La empresa deberá indicar claramente horarios, perfiles del personal, esquema de supervisión, reemplazos y condiciones generales del servicio.

DOCUMENTACIÓN REQUERIDA DEBE SER ENVIADA POR CORREO Y ENTREGADA FISICAMENTE EN PORTERIA

La propuesta deberá incluir como mínimo:

- Carta de presentación, firmada por el Representante Legal.
- Certificado de Existencia y Representación Legal, con expedición no mayor a 30 días.
- RUT actualizado y copia de la cédula del Representante Legal.
- Certificación de cumplimiento del SG-SST.
- Certificación de aportes a seguridad social y parafiscales.
- Experiencia acreditada en aseo y mantenimiento, preferiblemente en propiedad horizontal.
- Perfil y capacitación del personal ofrecido.
- Esquema de supervisión y reemplazo de personal.
- Relación de equipos, herramientas e insumos incluidos.
- Pólizas y garantías ofrecidas.
- Propuesta económica, discriminada por cada servicio.
- Valores agregados para la copropiedad.

PROPUESTA ECONÓMICA

La propuesta deberá presentar de manera clara, detallada e independiente la siguiente información:

- Valor mensual de cada servicio, discriminando con y sin insumos.
- Horarios y jornadas de prestación del servicio.
- Insumos, herramientas y equipos incluidos.
- Valor total mensual de la propuesta.

PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

Las propuestas deberán enviarse en formato PDF al correo facturacionciudadtintal@gmail.com , Asunto: OFERTA DE SERVICIOS DE ASEO y entregarse también en físico en portería, cualquier inquietud escribir por WhatsApp 3114706565

El **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDAD TINTAL SM3 SL1** evaluará las propuestas de acuerdo con la experiencia, capacidad técnica, calidad del servicio, personal, insumos, supervisión, garantías, valores agregados y propuesta económica.

Publicación: 15 de septiembre de 2026

Cierre: 21 de septiembre de 2026, hasta las 5:00 p. m.