



CONVOCATORIA:

LA AGRUPACION DE VIVIENDA LA COFRADIA MZ 44 se permite invitar a empresas que cuenten con experiencia certificada y que se encuentren interesadas en participar en el proceso de cotización para el mantenimiento correctivo de los adoquines del parqueadero comunal.

1.1. OBJETO DE LA INVITACIÓN

El objeto de la presente invitación es seleccionar en igualdad de oportunidades a personas naturales o jurídicas especializadas en el desarrollo de proyectos de construcción y obras civiles integrales que ofrezcan mejores condiciones para contratar el mantenimiento a todo costo por el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste el mantenimiento del adoquín de arcilla para superficies de tránsito vehicular para el parqueadero comunal de la Agrupación de Vivienda Cofradía Mz. 44 – PH.

1.2. PRESUPUESTO

El presupuesto estimado para la ejecución de las obras previstas en la presente invitación estará sujeto a las mejores ofertas.

2. CRONOGRAMA DEL PROCESO:

ITEM	ACTIVIDAD	FECHA	HORA	LUGAR
1	ACTA DE APERTURA DE INVITACION Y PUBLICACION	SEPTIEMBRE 23 DE 2026	9:00 a. m.	Se publicara en la cartelera del conjunto y divulgacion en portales especializados
2	VISITA TECNICA OBLIGATORIA Y PRESENTACION DEL PROYECTO	SEPTIEMBRE 28 DE 2026	9:00 a. m.	Los diferentes interesados en participar, deberan asistir a la visita tecnica
3	CONSULTA DE PLIEGOS	SEPTIEMBRE 29 DE 2026	8:00 AM A 4:00 PM	Los proponentes deberan manifestar su interes de participar en el proceso y con ello solicitar los terminos de referencia al correo cofradia44@gmail.com con los datos del prooennnte interesado. A vuelta de correo les seran enviados los documentos base del proceso
4	ACLARACIONES AL PLIEGO DE CONDICIONES	OCTUBRE 01 DE 2026	9:00 a. m.	Respuestas enviadas a los correos de los proponentes participantes.
5	ACTA DE CIERRE Y RECEPCION DE OFERTAS	OCTUBRE 06 DE 2026	5:00 p. m.	Las ofertas deberán ser entregadas en la portería del conjunto y/o al correo, máximo a las 5:00 pm del día referido. La entrega de la oferta será registrada por el guarda de seguridad en la planilla destinada para este registro.
6	APERTURA Y EVALUACION DE OFERTAS	OCTUBRE 07 DE 2026	7:00 p. m.	ADMINISTRACION
7	ACTA DE ADJUDICACION	OCTUBRE 08 DE 2026	9:00 a. m.	ADMINISTRACION
8	SUSCRIPCION Y LEGALIZACION DEL CONTRATO	OCTUBRE 13 DE 2026	9:00 a. m.	ADMINISTRACION
9	FIRMA DE ACTA DE INICIO DE OBRA	OCTUBRE 19 DE 2026	8:00 AM A 4:00 PM	ADMINISTRACION

