



CONJUNTO RESIDENCIAL MIKONOS PH

OBJETO

**CONTRATACIÓN PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES DE
SUCCIÓN, DESCARGA GENERAL, ACOMETIDA, INTERCONEXIÓN TANQUES
HIDROFLO EN MATERIAL ACERO INOXIDABLE**

RICAURTE - GIRARDOT

Contenido

Página

Contenido

Contenido..... 2

CAPÍTULO I – INFORMACIÓN GENERAL..... 4

1.1. Datos Generales Objeto 4

Localización y correspondencia 4

1.2. Plazo de ejecución..... 4

1.3. Forma de pago 4

1.4. Garantías..... 5

1.5. Presentación de la propuesta 5

1.6. Proceso de selección, evaluación y notificación..... 5

1.7. Vigencia de la propuesta 6

CAPÍTULO II – REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS 6

1.8. Aspectos técnicos Descripción técnica 6

1.9. Suministro e instalación de materiales para succión 6

CAPÍTULO I – INFORMACIÓN GENERAL

1.1. Datos Generales

Objeto

El **Conjunto Residencial MIKONOS PH** con el fin de dar cumplimiento al mantenimiento de los equipos de agua potable, invita a la presentación de la propuesta para el **suministro e instalación de materiales de succión, descarga general, acometida general, interconexión tanques hidroflo en material acero inoxidable**, teniendo en cuenta la calidad, especificaciones técnicas y documentos anexos contenidos en el presente **Pliego de condiciones**.

Localización y correspondencia



El **Conjunto Residencial Mikonos PH** se encuentra ubicado en la dirección **carrera 6 No 12-17. Ricaurte, Cundinamarca**.

Los proponentes deberán dirigirse. contacto: Sra., Nidia Torres Administración su correspondencia oficial escrita en original a la dirección referenciada, lugar: recepción y una (1) copia electrónica al correo electrónico Correo electrónico: **crmykonos@gmail.com**.

1.2. Plazo de ejecución

El plazo para la ejecución es de treinta (30) días hábiles para el suministro e instalación generales de los materiales contados a partir de la firma de la aprobación de pólizas y acta de inicio por parte de la Administración.

1.3. Forma de pago

CONJUNTO RESIDENCIAL MIKONOS P.H**Suministro e instalación**

- a. Anticipo el cual corresponderá al cincuenta (50) por ciento (%) del valor total contratado.
- b. Un avance correspondiente al treinta (30) por ciento (%) con la entrega de los dispositivos y accesorios necesarios para la ejecución del proyecto.
- c. Saldo final correspondiente al veinte (20) por ciento (%) con la entrega a satisfacción.

1.4. Garantías

Las garantías solicitadas para los trabajos de suministro e instalación serán:

- 1. Garantía de buen manejo de anticipo: por valor equivalente al 100% del anticipo por el tiempo total del contrato y dos (2) meses más.
- 2. Garantía de cumplimiento: por valor equivalente al 20% del valor total del contrato y por un tiempo igual al de la ejecución del contrato.
- 3. Garantía de estabilidad y calidad de los materiales: por valor equivalente al 20% del valor total del contrato y por un tiempo igual al de la ejecución del contrato y un (1) año más.
- 4. Garantía de pago de salarios: por un valor del 10% del total del valor del contrato y una vigencia igual al tiempo de ejecución del contrato y un (3) año más.

1.5. Presentación de la propuesta

Para presentar la propuesta, los oferentes deberán tener en cuenta las siguientes indicaciones:

- a. Las propuestas impresas y digitales deben presentarse en idioma castellano, además de estar debidamente foliadas, con tabla de contenido donde el número de folio coincida con el ítem relacionado en la misma.
- b. Los sobres para las propuestas impresas deben traer en su membrete, la siguiente información:

Destinatario,

Señores:

ADMINISTRACIÓN

CONJUNTO RESIDENCIAL MIKONOS PH

CARRERA 6 NO 12-17. RICAURTE, CUNDINAMARCA.

1.6. Proceso de selección, evaluación y notificación

La agrupación será el encargado de revisar la documentación solicitada, el sistema para determinar el valor del contrato es el análisis de precios a todo costo y la propuesta que cumpla con los requisitos solicitados será notificada por correo electrónico.

CONJUNTO RESIDENCIAL MIKONOS P.H

1.7. Vigencia de la propuesta

La propuesta deberá estar vigente por un plazo no menor de treinta (30) días calendario a partir de la fecha de cierre de la presente invitación, requisito que se entiende cubierto con la vigencia de la garantía de seriedad de la oferta.

CAPÍTULO II – REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS

1.8. Aspectos técnicos

Descripción técnica

El **Conjunto Residencial Mikonos PH** el suministro de materiales e instalación se debe, tener en cuenta las siguientes especificaciones técnicas.

El proponente deberá adjuntar un cuadro de precios unitarios con las cantidades previamente nombradas y/o con las que sugiera, además de incluir los valores tributarios, para realizar el análisis.

1.9. Suministro e instalación de materiales para succión

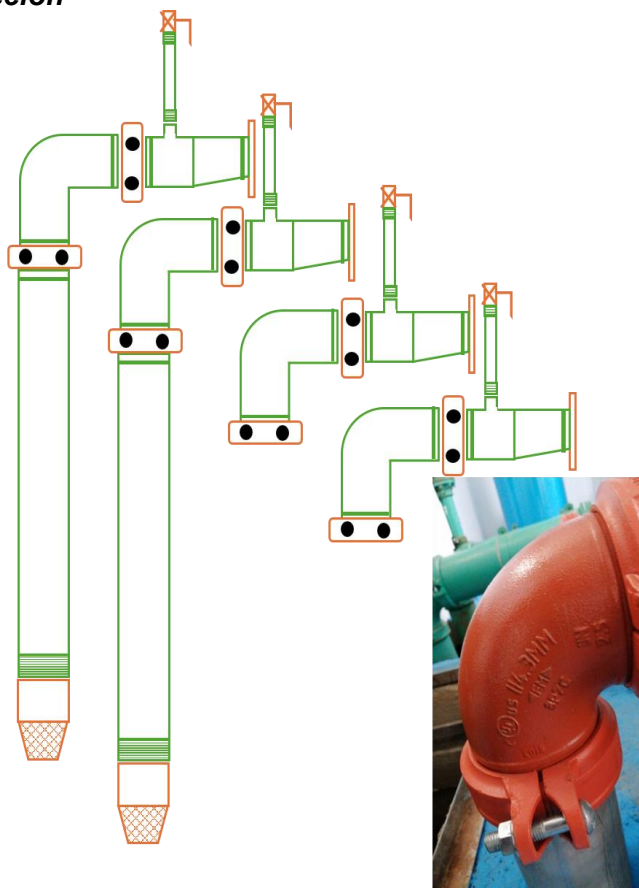
Sistema hidráulico para agua potable

La copropiedad cuenta con un (1) sistema de presión constante compuesto por cuatro (4) motobombas centrífugas de una etapa marca BARNES Modelo KE 3 250, dos (2) Tanques Hidroflo marca Altamira de 450 Litros Modelo **ALTAPRO XLB119**, un (1) Tablero de control con arrancador directo híbrido, con sus respectivos elementos de interconexión



CONJUNTO RESIDENCIAL MIKONOS P.H**Cuadro Precio Unitario materiales succión**

MATERIALES SUCCIÓN			
DESCRIPCIÓN	CANT.	V/UNITARIO	SUBTOTAL
Válvula de pie en bronce tipo antigolpes de ariete marca Helbert de 4"	2		\$ 0
Niple Acero Inoxidable de 4" x 1,70 m Rosca - Ranura	2		\$ 0
Codo Acero Inoxidable de 4" Ranura x Ranura	4		\$ 0
Unión Ranurada de 4"	8		\$ 0
Reducción Excéntrica de 4" a 3" Ranura - Ranura	4		\$ 0
Unión Acero Inoxidable roscada de 1"	4		\$ 0
Niple Acero Inoxidable de 1" m Roscada	4		\$ 0
Válvula bol Acero Inoxidable de 1"	4		\$ 0
Flanches Plano Ranurado de 3"	4		\$ 0
Teflón Industrial	1		\$ 0
Gastop	1		\$ 0
Soportes para tubería de succión	4		\$ 0
Mano de Obra	4		\$ 0
SUBTOTAL			\$ 0
IVA DEL 19%			\$ 0
TOTAL			\$ 0

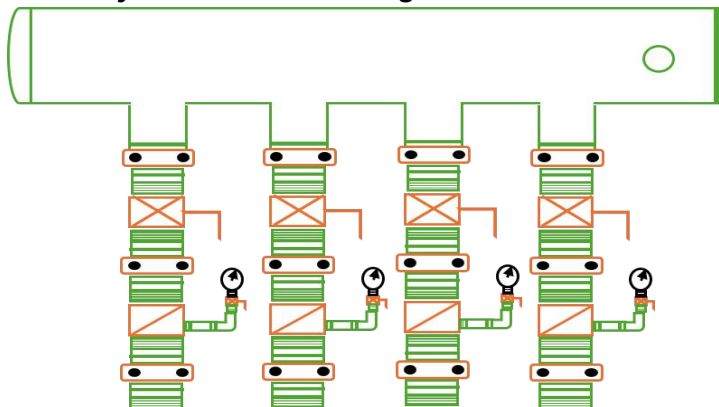
Diseño de tubería y accesorios succión

CONJUNTO RESIDENCIAL MIKONOS P.H

Cuadro Precio Unitario materiales descarga

MATERIALES DESCARGA			
DESCRIPCIÓN	CANT.	V/UNITARIO	SUBTOTAL
Niple Acero Inoxidable de 3" Rosca Ranura	20		\$ 0
Unión Ranurada de 3"	12		\$ 0
Cheque Hidro marca Helbert de 3"	4		\$ 0
Válvula Bola Acero Inoxidable de 3"	4		\$ 0
Flauta Acero Inoxidable de 6"	1		\$ 0
Manómetro con glicerina de 0-150 PSI	4		\$ 0
Niple Inoxidable de 1/4 x 10 cm Acero Inoix	4		\$ 0
Codo Calle Acero Inoxidable de 1/4"	4		\$ 0
Mini Vlavula bola de 1/4	4		\$ 0
Teflón Industrial	5		\$ 0
Gasto	3		\$ 0
Válvula Bola Acero Inox de 1,1/4"	1		\$ 0
Mano de Obra	4		\$ 0
SUBTOTAL			\$ 0
IVA DEL 19%			\$ 0
TOTAL			\$ 0

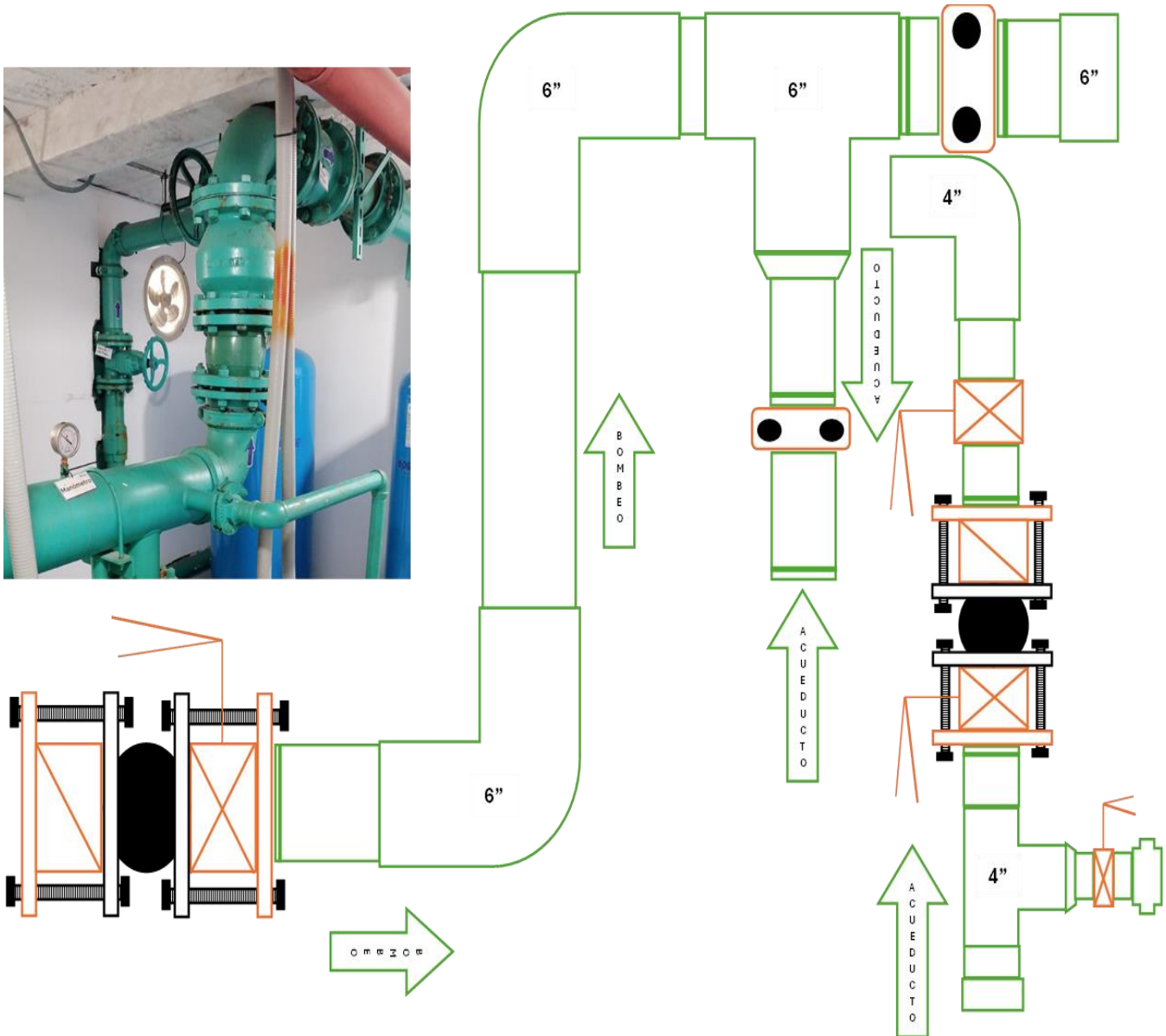
Diseño de tubería y accesorios descarga



Cuadro Precio Unitario materiales descarga

MATERIALES ACOMETIDA			
DESCRIPCIÓN	CANT.	V/UNITARIO	SUBTOTAL
Flanches Plano ranurado de 6"	2		\$ 0
Válvula de Retención Wafer Doble Plato Duocheck de 6"	1		\$ 0
Junta Anti vibratoria de 6"	1		\$ 0
Válvula Mariposa con Disco en Acero Inoxidable tipo Palanca de 6"	1		\$ 0
Tornillería Zincada de 5/8" x 6"	16		\$ 0
Tuerca Zincada de 5/8"	16		\$ 0
Arandela Zincada de 5/8" x 6"	32		\$ 0
Wasa Zincada de 5/8"	16		\$ 0
Tubería PVC de 6"	1		\$ 0
Codo PVC Presión de 6"	2		\$ 0
Tee PVC Presión de 6"	1		\$ 0
Buje PVC Presión de 6" a 4" Soldar	1		\$ 0
Unión Ranurada de 6"	1		\$ 0
Unión PVC Presión de 6"	1		\$ 0
Soldadura PVC de 1/4	2		\$ 0
Limpiador PVC de 1/4	2		\$ 0
tubería PVC de 4"	1		\$ 0
Unión PVC Presión de 4"	1		\$ 0
Codo PVC Presión de 4"			\$ 0
Válvula de Retención Wafer Doble Plato Duocheck de 4"	1		\$ 0
Junta Anti vibratoria de 4"	1		\$ 0
Válvula Mariposa con Disco en Acero Inoxidable tipo Palanca de 4"	1		\$ 0
Válvula PVC Presión soldar de 4"	1		\$ 0
Tee PVC Presión de 4"	1		\$ 0
Buje PVC Presión de 4" a 2" Soldar	1		\$ 0
Válvula PVC Presión soldar de 2"	1		\$ 0
Universal PVC de 2"	1		\$ 0
Mano de Obra	1		\$ 0
SUBTOTAL			\$ 0
IVA DEL 19%			\$ 0
TOTAL			\$ 0

Diseño de tubería y accesorios acometida

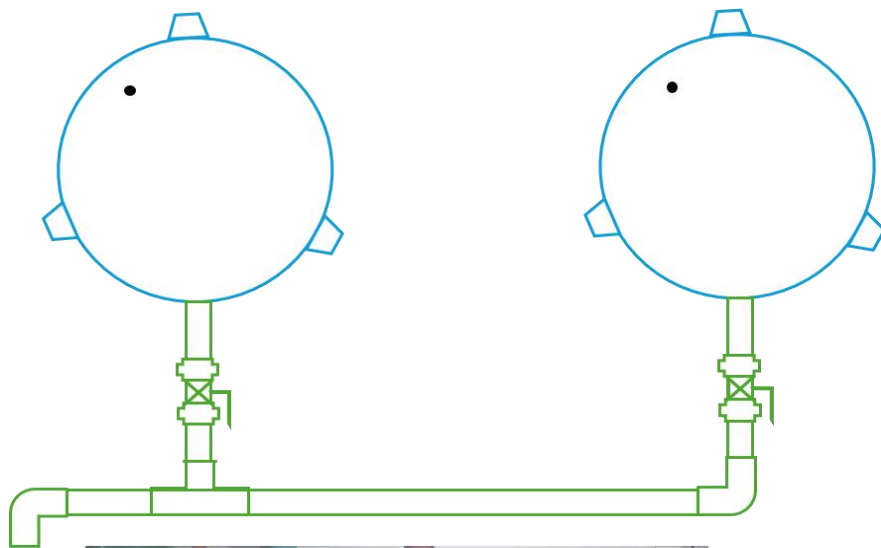


CONJUNTO RESIDENCIAL MIKONOS P.H

Cuadro Precio Unitario materiales descarga

MATERIALES DESCARGA			
DESCRIPCIÓN	CANT.	V/UNITARIO	SUBTOTAL
tubería PVC presión SCH 80 de 1,1/4"	1		\$ 0
Válvula PVC doble Universal de 1,1/4"	3		\$ 0
Codos PVC Presión de 1,1/4"	2		\$ 0
Tee PVC Presión de 1,1/4"	2		\$ 0
Soldadura PVC	1		\$ 0
Limpiador PVC	1		\$ 0
Soporte de tubería	4		\$ 0
Mano de Obra	1		\$ 0
SUBTOTAL			\$ 0
IVA DEL 19%			\$ 0
TOTAL			\$ 0

Diseño de tubería y accesorios acometida



CONJUNTO RESIDENCIAL MIKONOS P.H**CRONOGRAMA DEL PROCESO****INSPECCIÓN TÉCNICA****RECEPCION DE COTIZACIONES****ENTREVISTA CON EL CONSEJO PARA PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS****SELECCIÓN Y ADJUDICACIÓN**

Se informará oportunamente al proponente elegido.

CONSIDERACIONES IMPORTANTES

Las propuestas deben incluir costos desglosados de materiales, mano de obra e impuestos.

El proponente debe contar con experiencia comprobable en trabajos similares.

La administración se reserva el derecho de aceptar o rechazar cualquier propuesta sin necesidad de dar explicación

CONTACTO:

Nidia Torres Administración

CELULARES:

310 403 9703 304 211 0658

CORREO ELECTRÓNICO:

crmykonos@gmail.com