EDIFICIO EDIFICIO EL REFUGIO DEL CERRO P.H.

Carrera 5 No. 86 - 42 - Localidad de Usaquen

CONVOCATORIA PARA OFERTAR LAS OBRAS PARA EL MANTENIMIENTO DE FACHADAS Y CUBIERTAS

PROCESO DE SELECCIÓN No ERCPH-02-26
Personas Jurídicas, Nacionales y/o Uniones Temporales

OBJETO: "Contratar a todo costo la ejecución de las obras para el mantenimiento integral de fachadas en mampostería e impermeabilización de placa de cubiertas"

ACTIVIDAD	FECHAS Desde – Hasta	HORA DE CIERRE	OBSERVACIONES
Convocatoria e Invitación privada a las Personas Jurídicas, Nacionales y/o Uniones Temporales. Entrega de Términos de Referencia.	**Del 12 al 18 de noviembre de 2026**	Hasta las 11:59 P.M.	Mediante Invitación de la Administración y paginas relacionadas con Propiedad Horizontal, enviar carta de interés de participar al Email ad.refugiodelcerro@gmail.com con copia al correo de la Consultoría Externa de Obras de Mto. quida_arquitectos@yahoo.com
Visita Técnica Obligatoria.	**Miércoles 18 de noviembre de 2.026**	09:00 A.M.	Se realizará en compañía de la Administración y La Consultoría Externa en el **Edificio El Refugio del Cerro P.H.,** Carrera 5 No. 86 - 42, Localidad de Usaquén.
Aclaraciones, Consultas e Inquietudes a los Términos de la Invitación y Visita Técnica.	**Del 18 al 20 de noviembre de 2.026**	Hasta las 05:00 p.m.	Se harán directamente en la visita técnica o mediante Correo Electrónico al email ad.refugiodelcerro@gmail.com con copia al correo de la Consultoría Externa de Obras de Mto.: quida_arquitectos@yahoo.com
Respuesta de Inquietudes Aclaraciones y Consultas.	**Martes 23 de noviembre de 2.026**	Hasta las 11:59 P.M.	Mediante Correo Electrónico de la Consultoría Externa con copia a la Administración de la Copropiedad.
Cierre: Lugar y Presentación de las Propuestas Económicas.	**Jueves 26 de noviembre de 2.026**	Hasta las 05:00 P.M.	En el **Edificio EL REFUGIO DEL CERRO P.H.,** Carrera 5 No. 86 - 42, **Localidad de Usaquén.** Se levantará Acta en la que conste los Oferentes, Número de Ofertas, Folios contenidos en cada Oferta, copia de la oferta, entre otros.
Aperturas de Ofertas.	**jueves 26 de noviembre de 2.026**	06:00 P.M.	Se realizará en reunión o con la presencia de La Administración, Consejo de Administración y la Consultoría Externa de Obra, en el **Edificio EL REFUGIO DEL CERRO P.H.**
Calificación de Ofertas.	**Del 27 de noviembre al 9 diciembre de 2.026**	Hasta las 11:59 P.M	La Calificación se realizará por la Consultoría Externa de obra, según criterios establecidos en los Pliegos de Licitación.
Adjudicación del Contrato de Mantenimiento	**Diciembre de 2.026**	08:00 A.M.	Se realizará Notificación a la Empresa seleccionada y se hará publicación en el **Edificio EL REFUGIO DEL CERRO P.H.**

ERISLEIDA GARZON CASTILLO
Representante Legal / Administradora
Email: ad.refugiodelcerro@gmail.com

26 de Octubre de 2.026