CONJUNTO RESIDENCIAL ALTOS DE LA HACIENDA P.H

CONVOCATORIA ABIERTA PÚBLICA PARA PRESTACIÓN DE SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA

La Administración del **Conjunto Residencial Altos de la Hacienda – Propiedad Horizontal** invita a las empresas legalmente constituidas y autorizadas para prestar servicios de vigilancia y seguridad privada a presentar sus propuestas técnicas y económicas para la prestación del servicio de vigilancia y seguridad en nuestras instalaciones.

1. Información del conjunto

- **Nombre:** Conjunto Residencial Altos de la Hacienda – Propiedad Horizontal.
- **Dirección:** Carrera 54D # 135-15.
- **Ciudad:** Bogotá D. C.
- **Número de unidades privadas:** 107 unidades

2. Servicios requeridos

Se solicita cotización para la prestación del servicio bajo el siguiente esquema operativo:

- **Dos (2) puestos de vigilancia con programación de turnos bajo modalidad 2x2x2x2**, de acuerdo con la propuesta operativa y la normatividad vigente.
- **Un (1) servicio de recorredor de medio turno**, para labores de vigilancia, inspección y control de las diferentes áreas del conjunto.

Las empresas interesadas deberán presentar una propuesta económica discriminada por cada puesto de servicio, indicando el valor mensual y las condiciones de prestación.

3. Perfil de la empresa participante

Las empresas interesadas deberán cumplir con los siguientes requisitos:

- Contar con licencia de funcionamiento vigente expedida por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada.
- Acreditar experiencia en la prestación de servicios de vigilancia y seguridad privada en conjuntos residenciales.
- Contar con personal debidamente capacitado, acreditado y con las afiliaciones correspondientes al sistema de seguridad social.
- Garantizar supervisión y acompañamiento permanente al personal asignado.

- Disponer de protocolos de atención de novedades, emergencias y situaciones que afecten la seguridad y convivencia.
- Presentar referencias comerciales y experiencia en el sector residencial.

4. Documentación y propuesta económica

La propuesta deberá incluir:

- Presentación de la empresa y portafolio de servicios.
- Licencia de funcionamiento vigente.
- Propuesta económica detallada por cada puesto solicitado.
- Descripción de los turnos y distribución del personal.
- Condiciones de supervisión y acompañamiento.
- Dotación, equipos y elementos incluidos en el servicio.
- Pólizas y amparos correspondientes.
- Referencias comerciales.
- Condiciones contractuales y plazo mínimo de contratación.

5. Recepción de propuestas

Las empresas interesadas podrán remitir sus propuestas al siguiente correo electrónico:

Correo electrónico: altosdelahacienda@gmail.com

Fecha límite de recepción: 25/11/2026

Las propuestas recibidas después de la fecha establecida podrán no ser tenidas en cuenta dentro del proceso de evaluación.

La Administración y el Consejo de Administración realizarán la revisión y evaluación de las propuestas recibidas, teniendo en cuenta aspectos económicos, técnicos, operativos y de calidad del servicio.

Agradecemos su interés en participar en este proceso y presentar una propuesta que responda a las necesidades de seguridad y protección de nuestra comunidad.