CONJUNTO RESIDENCIAL
SANTA HELENA
DE BAVIERA II
P.H.
Nit. 800.083.205-0

Bogotá, 11 de noviembre de 2026.

AVISO DE CONVOCATORIA:

La Administración de CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA HELENA DE BAVIERA II ETAPA en la ciudad de Bogotá, convoca a todos los interesados en participar en el siguiente proceso de licitación.

Objeto de la obra:

MANTENIMIENTO, RESTAURACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTAS, FACHADAS Y CERRAMIENTO PERIMETRAL, ASÍ COMO LA DEMOLICIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE LOS ACCESOS A LAS TORRES Y ANDENES DEL CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA HELENA DE BAVIERA II ETAPA.

Dirección: CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA HELENA DE BAVIERA II ETAPA, Cl. 148 #54C- 91, Bogotá.

En este proceso de selección solo podrán participar personas jurídicas que cuenten con la experiencia necesaria para el objeto de la presente contratación.

Cronograma de convocatoria:

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	FECHA
PUBLICACIÓN DE LA INVITACIÓN	Apertura del proceso.	11 de noviembre de 2026
MANIFESTACION DE INTERES	Las empresas interesadas en participar deberán confirmar interés al correo electrónico: crbaviera2012@gmail.com	Hasta 13 de noviembre de 2026
VISITAS TÉCNICAS DE CARÁCTER OBLIGATORIO.	Tiene como fin que las empresas interesadas conozcan previamente el sitio donde se desarrollará el objeto de este contrato, verificar cantidades y reconocer las áreas a intervenir, dejar registro de la visita en la planilla dispuesta para tal fin. Se deja a disposición el número de contacto de la administración del conjunto, con el fin de confirmar y/o aclarar cualquier inquietud que surja. Teléfono: 314 4837319 – Milena Gonzalez	**VISITA GUIADA POR LA CONSULTORIA:** El 17 de noviembre de 2026. a las 2:00 p.m. **ÚNICAMENTE.**

ENVIO TÉRMINOS DE REFERENCIA.	Las empresas que confirmaron interés en participar a través del correo electrónico y asistan a la visita con la consultoría, recibirán los correspondientes términos de referencia.	18 de noviembre 2026
RECIBIDO DE INQUIETUDES Y PREGUNTAS TECNICAS.	Aclaraciones e inquietudes sobre los requerimientos del documento de términos de referencia y alcance técnico. Se deben enviar al correo electrónico: crbaviera2012@gmail.com	**PREGUNTAS:** Hasta el 18 de noviembre de 2026. **RESPUESTAS:** 19 de noviembre de 2026.
ENTREGA DE LA PROPUESTA	La propuesta deberá ser entregada en la ciudad de Bogotá D.C. en sobre sellado en la urna que estará ubicada en la recepción del CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA HELENA DE BAVIERA II ETAPA Realizado este proceso deberá dejar su participación en la planilla como representante de la empresa, para validar la participación con su firma. Adicionalmente, deberá enviarse una copia digital al correo electrónico: crbaviera2012@gmail.com	23 de noviembre de 2026 hasta las 5:00 pm. **Fecha fija sin posibilidad de modificación.**
APERTURA Y EVALUACIÓN	La Administración del CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA HELENA DE BAVIERA II ETAPA realizará apertura de las propuestas en presencia del Consejo de Administración únicamente, para posteriormente realizar la respectiva evaluación.	24 al 27 de noviembre de 2026.
ADJUDICACIÓN DE PRESELECCIONADOS	Se preseleccionarán los proponentes que cumplan con lo solicitado en los pliegos de condiciones y según los resultados de la evaluación. Los preseleccionados serán informados por el Administrador únicamente por medio del correo electrónico.	30 de noviembre de 2026.

Sin otro particular, se publica este documento el 11 de noviembre de 2026.

Atentamente,

Milena Gonzalez
Administración.

Conjunto Residencial Santa Helena De Baviera II Etapa
Cl 148 #54C 91
Tel: 3144837319
Bogotá, D.C.
e-mail: crbaviera2012@gmail.com