# CONVOCATORIA

## CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DEL PROYECTO DE MANTENIMIENTO Y RECUPERACION MALLA VIAL (PRIVADA) CENTRO COMERCIAL MEDITERRANEO PH.

**Noviembre de 2026**

El Centro comercial MEDITERRANEO PH. informa que, a partir del 20 de noviembre de 2026 y hasta el 30 de noviembre de 2026, se encuentra abierta la convocatoria para la recepción de propuestas destinadas a la contratación de una **CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DEL PROYECTO DE MANTENIMIENTO Y RECUPERACION MALLA VIAL (PRIVADA) CENTRO COMERCIAL MEDITERRANEO PH.** Esta convocatoria toma como referencia el formato institucional utilizado por la copropiedad para procesos de contratación.

**INFORMACIÓN GENERAL**

**CENTRO COMERCIAL MEDITERRANEO PH.** 24 locales.

**Objeto de la consultoría:** Elaborar el diagnóstico técnico, alcance, especificaciones, metodología, criterios de evaluación y demás documentos requeridos para estructurar los términos de

referencia que servirán de base para el futuro proceso de contratación de las obras de mantenimiento y recuperación malla vial (privada) centro comercial mediterráneo.

**La consultoría deberá incluir, entre otros aspectos:**

- ✔ Levantamiento y evaluación del estado actual de la via.
- ✔ Identificación de patologías constructivas y causas de deterioro.
- ✔ Definición de actividades de mantenimiento e intervención requeridas.
- ✔ Especificaciones técnicas de materiales y procedimientos.
- ✔ Cantidades de obra (áreas de intervención)
- ✔ Recomendaciones para la ejecución de las obras.
- ✔ Estructuración de los términos de referencia y criterios de selección de contratistas.
- ✔ Presupuesto estimado y cronograma de ejecución de las futuras obras.

**VISITA TÉCNICA OBLIGATORIA**

Las firmas interesadas deberán realizar visita técnica a las instalaciones del conjunto residencial:

**Martes 24 de noviembre de 2026**

**Hora: 3:00 p.m.**

**Lugar: Carrera 14B No.160-50**

**REQUISITOS**

- ✔ Diligenciar la planilla de asistencia a la visita técnica.
- ✔ Acreditar experiencia en consultoría, interventoría, diagnóstico o diseño de proyectos relacionados con mantenimiento, rehabilitación e intervención de malla vial.
- ✔ Presentar propuesta técnica y económica.
- ✔ Anexar certificados de experiencia y documentación legal vigente.

**PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS**

**Email:** centrocomercialmediterraneo@hotmail.com

**Fecha máxima de presentación de propuestas**: 30 de noviembre de 2026.

Las propuestas deberán PRESENTARSE al correo electrónico indicado: **centrocomercialmediterraneo@hotmail.com.**

**NOTA: LAS PROPUESTAS QUE NO SEAN ENTREGADAS AL CORREO: centrocomercialmediterraneo@hotmail.com, A MAS TARDAR EL 30 DE NOVIEMBRE, NO SERÁN TENIDAS EN CUENTA.**

**Cordialmente, MARTHA ALVARADO ALZATE**
**Representante Legal**
**CENTRO COMERCIAL MEDITERRANEO PH.**